

## מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים  
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0647180

### שם התכנית: שינוי הוראות וזכויות בנייה – ריינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0647180 גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 5249

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ריינה, דרום מזרח ריינה.

גושים וחלקות:

גוש: 17530, מוסדר, חלקי חלקות: 53, 54.

קואורדינטה X: 230694

קואורדינטה Y: 736134

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה.

שינוי במס' הקומות ובגובה הבנייה.

הגדלת אחוז תכנית הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/04/2019 ובילקוט הפרסומים 8179, התשעט, עמוד 9332, בתאריך 01/04/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 207-0655357

שם התכנית: ג/24778 שינוי ייעוד קביעת קווי בניין

ותוספת זכויות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה קסם, כפר קאסם כפר קאסם טל': 03-9370492

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: קסם

הודעה בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס':

ק/ 3298

שם התכנית: קביעת מגרשי בנייה למגורים, שצ"פ,

רשת דרכים ותקנות בנייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס': ק/ 3298 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 30/05/2008 ובילקוט הפרסומים 5831, התשסח, עמוד 3910, בתאריך 10/07/2008

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ל/ 15 S/

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גלז'וליה.

גושים וחלקות:

גוש: 7506 חלקי חלקות: 31, 35, 37.

גוש: 8895 חלקות במלואן: 1 – 2, 17.

מטרת התכנית:

1. לקבוע מגרשי בנייה למגורים
2. לקבוע שטחים ציבוריים פתוחים
3. לקבוע רשת דרכים
4. לקבוע תקנות בנייה.
5. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 08-9788409 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה קסם, כפר קאסם כפר קאסם טל': 03-9370492 כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

שירה ברנד

יושבת ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0655357-207 גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

|          |            |
|----------|------------|
| סוג היחס | מס' התכנית |
| החלפה    | ג/ 9484    |
| כפיפות   | ג/ 18071   |
| כפיפות   | ג/ 11764   |

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: טבריה רחוב: החרושת .  
גוש 15051 חלקה 6 מגרש 2 – גני תעשייה (טבריה)  
קואורדינטה X: 247371  
קואורדינטה Y: 742660

**גושים וחלקות:**  
גוש: 15051, מוסדר, חלקי חלקות: 6.

**מטרת התכנית:**  
שינוי ייעוד מתעשייה לתעסוקה ומסחר

**עיקרי הוראות התכנית:**  
1. שינוי ייעוד מתעשייה למסחר ותעסוקה  
2. קביעת הוראות זכויות בנייה לכל ייעוד

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טבריה, טבור הארץ טבריה טל': 04-6739526

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

#### אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**211-0282616**

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה נצרת, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 0282616-211 גרסת: הוראות – 6 תשריט – 4.

**התכנית מהווה שינוי לתכנית:**  
ג/5194

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
ישוב: נצרת

**גושים וחלקות:**  
גוש 165461, חלקי חלקות 7

**מטרת התכנית:**  
לגיטימציה למבנה קיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**  
הקטנת קווי בניין כמסומן בשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 07/12/2019 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים 8718 בתאריך 17/03/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית נצרת שכתובתה: ת.ד. 31 נצרת 16100 טלפון: 04/6459203 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל' 04/6508508 וכל המעניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**211-0690040**

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה נצרת, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 0690040-211 גרסת: הוראות – 7 תשריט – 5.

**התכנית מהווה שינוי לתכנית:**  
ג/11810, ג/16328

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
ישוב: נצרת

**גושים וחלקות:**  
גוש 16579, חלקי חלקות 1

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות בנייה במגרש למגורים ומסחר.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הקטנת קווי בניין, הגדלת מס' קומות וגובה בניין, הגדלת מס' יח"ד, הגדלת תכנית קרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 04/03/2019 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 8720 בתאריך 19/03/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית נצרת שכתובתה: ת.ד. 31 נצרת 16100 טל' 04/6459203 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל' 04/6508508. וכל המעניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**עלי סלאם**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת