

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**  
מס': 251-0596106

**שם התכנית: שינוי ייעוד משטח מסחר ומעליו מגורים**  
**לייעוד מבנים ומוסדות ציבור**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0596106 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי ג/ 5516  
שינוי ג/ 1230

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: עילבון, שכונה צפונית עילבון  
קואורדינטה X: 237962, קואורדינטה Y: 749606

**גושים וחלקות:**

גוש: 15408, מוסדר, חלקי חלקות: 100, 102, 103, 105, 125, 144.

**מטרת התכנית:**

שינוי ייעוד מ"שטח משולב מסחרי מגורים ומלאכה" ליעוד מבנים ומוסדות ציבור ולמגורים ב'

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי ייעוד מ"שטח משולב מסחר מגורים ומלאכה" ליעוד "מבנים ומוסדות ציבור".

שינוי ייעוד מ"שטח משולב מסחר מגורים ומלאכה" ליעוד "מגורים ב" לצורך צירופו למגרש גובל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**  
מס': 253-0627604

**שם התכנית: ג/24718 - פיצול נחלה 41 (מגרש 43)**

**ביובל והקצאת מגרש לייעוד מגורים א'**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 253-0627604 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי ג/ 12998  
החלפה ג/ 3402  
החלפה ג/ 9489  
כפיפות תמא/ 1 / 35  
כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4  
כפיפות תממ/ 2 / 9  
כפיפות ג/ 19748

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: יובל 43, צפון מערב יובל  
קואורדינטה X: 256087, קואורדינטה Y: 795059

**גושים וחלקות:**

גוש: 13237, מוסדר, חלקות במלואן: א3.

**מטרת התכנית:**

פיצול נחלה 43 ביובל והקצאת מגרש לייעוד מגורים א'.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד ממגורים ב' לפי תכנית מאושרת ג/9489 לייעוד מגורים בישוב כפרי ומגורים א'.
- שינוי קווי בניין הקבועים בתכנית ג/9489.
- קביעת זכויות בנייה לכל מגרש.
- הוספת שימושי פל"ח מקבוצות 1,2,3 לפי מדיניות הפל"ח של מחוז צפון.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
מס': 253-0528141

**שם התכנית: צמצום זכויות ושימושים - קיבוץ מלכיה**

- ג/24151

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 253-0528141 גרסת התכנית: הוראות - 34 תשריט - 21

ילקוט הפרסומים 8505, ז' בחשוון התש"ף, 5.11.2019