

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0267674

שם התכנית: שינוי ייעוד מחקלאי למבני משק

תכנית מס' ג/22885 – אעבלין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0267674

גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/21904

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אעבלין, אזור אל-מאזארע מערבית לכפר אעבלין

גושים וחלקות:

גוש: 12199, מוסדר, חלקי חלקות: 60, 65, 77.

קואורדינטה X: 215943, קואורדינטה Y: 748414

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע חקלאית לאזור מבני משק לגידול בעלי חיים (חזירים), ודרך.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הוראות בנייה לכל השימושים.
- מתן הנחיות והוראות לשמירת איכות הסביבה ותנאים תברואתיים.
- שינוי ייעוד קרקע חקלאית לאזור מבני משק לגידול בעלי חיים (חזירים), דרך ומאזור מבני משק לגידול בעלי חיים (חזירים) לדרך.
- קביעת זיקת הנאה למעבר כלי רכב ברוחב 5 מ'.
- הקמת ועדת מעקב לתפעול המתקן לטיפול בשפכים.
- קביעת מס' החזירים במבנה לגידול בעלי חיים שלא יעלה על 5000 ראש סה"כ.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

21/06/2019 ובילקוט הפרסומים 8280, התשע"ט, עמוד 11700,

בתאריך 06/06/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר תיקון טעות סופר תכנית מתאר

מקומית מס': 219-0243675

שם התכנית: ג/22525 קיבוץ כפר חרוב

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תיקון טעות סופר בתכנית

מתאר מקומית מס': 219-0243675 בהתאם להחלטת ועדה

מחוזית מיום 09/09/2019

תכנית 219-0243675 (להלן – התכנית) אושרה בתאריך

פורסמה בילקוט הפרסומים 8122, התשע"ט, עמוד 7984,

בתאריך 24/02/2019 והודעה בדבר אישורה פורסמה בעיתונים

בתאריך 08/03/2019 ובילקוט הפרסומים 8122, התשע"ט, עמוד

7984, בתאריך 24/02/2019

בדיון הוועדה המחוזית מיום 09/09/2019 החליטה הוועדה

לתקן טעות סופר כך:

התכנית אושרה ופורסמה לתוקף ביום 24/2/2019. בשל כך

שנמצאה טעות סופר בטבלה 5 בהוראות התוכנית, התוכנית

מובאת בפני הוועדה לדיון נוסף לאישור.

תא שטח 585 בתוכנית המסומן בייעוד מגורים א', מהווה מגרש

משותף לשלוש יח"ד (כפי שצוין בדברי ההסבר בתוכנית),

אולם בטבלה 5 בהוראות התוכנית צוין כי תותר בו יח"ד אחת

בלבד. לפיכך, ייערך תיקון בהוראות התוכנית כך שיתרו בתא

שטח 585 שלוש יח"ד ויהיה על יזם התוכנית לפרסמה מחדש

לאישור ולהפיק עותקים מתוקנים.

לאור האמור, הוועדה מחליטה לתקן את טעות הסופר הנ"ל.

תיקון הטעות יפורסם בדרך בה פורסמה התוכנית, לאחר

תיקונה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474. וכן במשרדי הוועדות: ועדה מקומית לתכנון

ולבנייה גולן, קצרין 12900 טל': 04-6969712, וכל המעוניין רשאי

לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

215-0787994

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

עפולה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון,

מופקדת תכנית מפורטת מס' 215-0787994 – שינוי קו בניין

אוהל פגודה – עפולה. הוראות – 3 תשריט – 2

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ג/12567

כפיפות ג/18647

ילקוט הפרסומים 8526, י"ט בחשוון התש"ף, 17.11.2019

שינוי ג/11188
שינוי ג/20588
שינוי 215-0331942

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רובע יזרעאל שד רבין יצחק, עפולה

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 16759 חלקות במלואן: 4

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קווי בניין

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה – עפולה, רחוב יהושוע 47, עפולה טל': 04-6520341. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה – משרד הפנים נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

215-0789727

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפולה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 215-0789727 – איחוד וחלוקה יוקלר – עפולה. הוראות – 4 תשריט – 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי ג/20010

שינוי עפ/מק/2/20010

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
מתחם C1, עפולה

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 16743 חלקות במלואן: 108, 109, 110

עיקרי הוראות התכנית:
איחוד וחלוקה
שינוי גודל מגרש מינימלי
תוספת יחידות דיור

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה – עפולה, רחוב יהושוע 47, עפולה טל': 04-6520341. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה – משרד הפנים נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

215-0794131

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפולה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 215-0794131 – שינוי קווי בניין הצנחנים – עפולה. הוראות – 4 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 1/17/1

כפיפות 1/17/8

שינוי ג/13259

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
עפולה עילית הצנחנים, עפולה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17762 חלקות במלואן: 38

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין

שינוי תכנית

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה – עפולה, רחוב יהושוע 47, עפולה טל': 04-6520341. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה – משרד הפנים נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

215-0794149

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפולה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 215-0794149 – שינוי קווי בניין עגור – עפולה. הוראות – 4 תשריט – 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/13259

שינוי ג/במ/32