

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית מגדל העמק רחוב דרך העמק 14 ת.ד. 590, טל': 04-6507760 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עלית טל': 6508503 - 04. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר אישור תכנית שינוי למפורטת

מס' 221-0720391

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 221-0720391. גרסת הוראות: 8 גרסת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 221-0201715

שינוי ג / 19300

שינוי ג / 9304

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מגדל העמק.

גושים וחלקות:

גוש: 17444 חלקי חלקה: 53 עד: 53 חלקי

גוש: 17444 חלקי חלקה: 226 עד: 226 חלקי

גוש: 17444 חלקי חלקה: 229 עד: 229 חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

הסדרת כביש מחבר בין כיכר השוטר לכביש קרן היסוד, ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 2, הרחבת דרך בתוואי מאושר, והארכת דרך בתוואי לצורך גישה לדרך צמודה.

מטרת התכנית:

הסדרת חיבור בין כיכר השוטר לכביש קרן היסוד.

הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונות בתאריך 7/6/2019 ובליקוט פרסומים 8194, עמ' 9846, בתאריך 7/6/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גדל העמק רחוב צבי אלדרוטי 14 ת.ד. 590, טל': 6507760 - 04 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עלית טל': 6508503 - 04. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי ברדה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מגדל העמק

מרחב תכנון מקומי מעלות תרשיחא

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

223-0754135

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלות-תרשיחא, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 223-0754135 גרסת הוראות: 4 גרסת תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תואם ג / 13342

תואם ג / 16653

תיקון ל- ג / במ / 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מעלות-תרשיחא

ישוב: מעלות, רח': משעול בכור האביב

גושים וחלקות:

גוש: 21065, חלקה: 146

שטח התכנית: 638.000

מטרת התכנית:

תכנית זו מסדירה מצב קיים של מבנה דו משפחתי מאושר, ומסדירה זכויות והוראות בנייה חדשים עבור כל תא שטח.

איחוד וחלוקה של מגרשים לפי סעיף חוק 62א (א) סעיף קטן 1 שינוי קווי בניין לפי סעיף חוק 62א (א) סעיף קטן 4

תוספת 50 מ"ר עבור תא שטח 146B, בנוסף לאחוזי בנייה הקיימים עפ"י תב"ע מאושרת ג/במ/62, לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 16

שינוי גודל מגרש מינימלי לפי סעיף חוק 62א (א) סעיף קטן 7

עיקרי הוראות התכנית:

סעיף חוק 62א (א) סעיף קטן 1 איחוד וחלוקה של מגרשים

סעיף חוק 62א (א) סעיף קטן 4 שינוי קווי בניין

סעיף 62א (א) סעיף קטן 16 תוספת זכויות בנייה - תוספת 50 מ"ר 62א (א) סעיף קטן 7 - שינוי גודל מגרש מינימלי.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מעלות-תרשיחא. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מעלות תרשיחא

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

223-0666016

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית תכנית מפורטת מס' 223-0666016

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תיקון ל- ג / 11610

תואם ג / 13342

תואם ג / 16653

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ע. מעלות תרשיחא

ישוב: מעלות, שכונת אורנים