

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0678821

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0678821. גרסה: תשריט 10 – הוראות – 15

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 11321

ג / 8156

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: רמת ישי

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 11184 חלקה: 53

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה

תוספת קומת מרתף ושינוי גובה מבנה

שינוי בהוראות הבנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/4/2019 ובילקוט פרסומים 8181, עמ' 9370, בתאריך 21/4/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עילית. טל': 04-6468585. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עילית, טל': 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0718791

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0718791. גרסה: תשריט 9 – הוראות – 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 15555

ג / 7609

ג / 9423

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: עין מאהל

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 16937 חלקה: 76, 79, 97,

גוש: 16948 חלקה: 143, 153

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת השטח המותר לבנייה במגרש ב- 500 מ"ר.

שינוי בגבולות יעודי קרקע באיחוד וחלוקה.

הרחבת דרך.

הגדלת שטח למבני ציבור.

הסדרת קווי בניין למבנה קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/6/2019 ובילקוט פרסומים 8434, עמ' 14683, בתאריך 10/9/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עילית. טל': 04-6468585. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עילית, טל': 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר אישור תכנית שינוי למפורטת

מס' 221-0657288

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 221-0657288. גרסת הוראות: 20 גרסת תשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 221-0201715

שינוי ג / כמ / 271

שינוי מה / מק / 4 / 271

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: נחל צבי 86 מגדל העמק.

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 17820 חלקי חלקה: 20 עד: 20 שלם

מטרת התכנית:

תוספת הבנייה בחזיתות צפונית ושינוי קווי בנין מ 5 מ' ל 0 כך שתבנה בהתאם לנספח הבינוי.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62 א(א) 12

2. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 א(א) 4

3. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכלי לעניין תוספת הבנייה ותוספת מרפסת ל-2 דירות שמעל עפ"י נספח בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/4/2019 ובילקוט פרסומים 8253, עמ' 11040, בתאריך 5/4/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית מגדל העמק רחוב דרך העמק 14 ת.ד. 590, טל': 04-6507794 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עילית טל': 04-6508503, וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il, כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי ברדה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מגדל העמק

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

255-0429381

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה

ילקוט הפרסומים 8526, י"ט בחשוון התש"ף, 17.11.2019

הגליל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מופקדת תוכנית מפורטת תכנית מפורטת מס' 255-0429381, גרסה הדפסה להוראות תכנית מס' 19, גרסת הדפסה לתשריט מס' 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
כפופות ג / 4908
שינוי ל- ג / 5765

מיקום:
קואורדינטה X=226955
קואורדינטה Y=771440

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מ.א. מעלה יוסף
ישוב: מצפה אבירים

גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 19688 מחלקה: 42 עד: 42 שלם גוש: 19688 מחלקה: 43 עד: 43
43 שלם מגרשים: 7-8

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קווי בניין צדדי בין חלקות 42-43 לצורך הסדרת בנייה הקיימת בפועל החורגת מהוראות תכנית תקפה.
שינוי גבול צדדי בן חלקות 42-43 בהסכמת בעלי התכנית.
עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קווי בניין צדדי לפי התשריט עפ"י סעיף 62 א (א) 4
איחוד וחלוקה לצורך הסדרת בנייה קיימת החורגת מגבול מגרש עפ"י סעיף 62 א (א) 1.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מעלה הגליל" טל': 04-9979659.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מושון גבאי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

214-0608406

בסמכותה של הוועדה המקומית

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 214-0608406. גרסת הוראות: 22. גרסת תשריט: 13.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
כנרת מושבה

גושים וחלקות:
גוש: 15308 חלקות בשלמות: 295-296

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטחי בנייה במגרש 295 באמצעות ניווד ממגרש 296. לפי סעיף 62א(א) לחוק התו"ב.
- התכנית משנה קווי בניין קדמי וצידי שמאלי במגרש 295. לפי סעיף 62א(א) לחוק התו"ב.

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה במגרש 295.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריכים 24/05/2019, 21/05/2019 ו-21/05/2019 ובילקוט הפרסומים 8363, התשס"ח, עמ' 13296.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עילית טל' 04-6508550 וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן - בצמח טל' 04-6757636 וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידו גרינבאום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

602-0638890

שם התכנית: תכנית לשינוי הוראות בנייה -

שד' התמרים אילת

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89, לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית ב"ש ובמשרדי הוועדה המקומית אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 602-0638890 על תכנית זו חלות כל הוראות תכנית מס' 28/102/03/2 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו. גרסת התכנית: תשריט: 11. הוראות: 18.

שטח התכנית: 1.326 דונם.

מיקום:

שכונת האשל רח' אדום 1 / שד' התמרים

גושים וחלקות:

גוש: 40003 חלקה: 16 חלק מחלקות 64 ו- 106

המבקש:

יוסי אברהמי עבודות הנדסה אזרחית בע"מ

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת יחידות דיור ללא שינוי בשטח הכולל המאושר על פי סעיף 62 א (א) 8 לחוק.
- שינוי בגובה הבניין ללא שינוי בשטח הכולל המאושר לבנייה על פי סעיף 62 א (א) 4 לחוק.
- התאמת שטחי השירות המאושרים לתכנית המוצעת על פי סעיף 62 א (א) 6 לחוק.
- תוספת קומה ללא שינוי בשטח הכולל המותר לבנייה על פי סעיף 62 א (א) 4 לחוק.
- תוספת שטח למרפסת זיזיות.