

הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שיוזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאליים

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הועדה המקומית מס' 214-0545707

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-0545707. גרסת הוראות: 22. גרסת תשריט: 16.

שטח תוכנית בדונם: 53.976

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
מלון נוף גנוסר
בישוב: קיבוץ גינוסר

גושים וחלקות:

גוש: 15553 חלקה: 18
גוש: 15553 חלק מחלקה: 19
גוש: 15553 חלק מחלקה: 23
גוש: 15553 חלקה: 25
גוש: 15553 חלק מחלקה: 31
גוש: 15553 חלק מחלקות: 35 עד: 36
גוש: 15553 חלקות: 77 עד: 78

עיקרי הוראות התכנית:

הצרחת שטחים 62א(א)1
הרחבת דרך 62א(א)2
הגדרת קווי בנין 62א(א)4
קביעת מס' קומות 62א(א)4
הגדרת תכסית 62א(א)9
התווית שביל סובב כנרת והתווית מעבר חופשי לאורך נחל צלמון בגבול התכנית 62א(א)19

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים א-ה במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן בצמח בשעות העבודה הרגילות. כל המעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, בית המועצה האזורית עמק הירדן-מרכז אזורי צמח-טל' 04-6757635-6. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עלית -17000 טל' 04-6505808.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

עידן גרינבאום

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה למשרדים, רחוב הציונות 50, רובע הסיטי, אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'

603-0567131

נמסרת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 603-0567131 גרסת הוראות: 25 גרסת תשריט: 9

כתובות שבהן חלה התכנית:
הציונות 50

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 2449 חלקה: 2

שטח התכנית בדונם: 1.956 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

החלפה ל- 3 / במ / 17
שינוי ל- 3 / 03 / 113 / 22

מטרת התכנית

הוספת זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שטחי בנייה למשרדים ע"י סגירת מרפסות קיימות בסך של 123 מ"ר

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/7/2019 ובילקוט פרסומים 8352, עמ' 13113, בתאריך 22/7/2019, י"ט בתמוז התשע"ט.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד וניתן לעיין בה בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ד' בין השעות 8:30-12:00 וימי ג' בין השעות 16:00-18:30 כותבת וטל': בית עיריית אשדוד רחוב הגודד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 08-9568168 פקס 08-8677810. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע. טל' 08-6263971.

אינג' שמעון כצנלסון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד