

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם**  
רח' טבור הארץ רשות מקומית: טבריה.

**גושים וחלקות:**

גוש: 15173 חלקי מחלקה: 38 עד: 38 שלם  
גוש: 15173 חלקי מחלקה: 39 עד: 39 שלם  
גוש: 15173 חלקי מחלקה: 40 עד: 40 שלם

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת זכויות בנייה למגרשים

1. תוספת 20% לשטח עיקרי לפי סעיף 62(א)(16)(א)(1).
2. תוספת 2 יח"ד ל-49 יח"ד מאושרות, סה"כ 51 יח"ד לפי סעיף 62(א)(8).
3. תוספת שטח שרות יחסי לפי מס' יח"ד בתוספת (3 יח"ד) לפי סעיף 62(א)(8).
4. תוספת 2 קומות מגורים לפי סעיף 62(א)(9).
5. שינוי קוי בניין צדדי ואחורי, קביעת קוי בניין למרפסת לפי סעיף 62(א)(4).
6. העברת 41 מ"ר ממגרש 390 למגרש 400 לפי סעיף 62(א)(6).  
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ובילקוט פרסומים 8027, בתאריך 5.12.2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית טבור הארץ ת.ד. 508, טל' 6739526-04 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עלית, טל' 04-6508508. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**רון קובי**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי נצרת

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**211-0771774**

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 211-0771774 גרסת: הוראה-4 תשריט-2.

**תכנית זו מהווה שינוי לתכנית הבאות:**

211-0461830

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :**  
ישוב: נצרת.

**גושים וחלקות:**

גוש 16578, חלק מחלקה 9

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות זכויות הבנייה למגרש מגורים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הגדלת אחוזי הבנייה, הגדלת גובה הבניין, תוספת יח"ד.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים

בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת. שכתובתה: ת.ד. 31 מיקוד 16100 טל': 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה קריית הממשלה נצרת עלית 17000 טל' 04/6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

**עלי סלאם**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל (נצרת עלית)

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'**

**212-0788737**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 212-0788737.

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

שינוי ג/1771

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: נוף הגליל (נצרת עלית)

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 17471 חלקי חלקות: 23, 24, 64

גוש: 17531 חלקי חלקות: 94

גוש: 17752 חלקי חלקות: 85, 89

**עיקרי הוראות התכנית:**

הארכת דרך והסדרת הוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/10/2019 ובילקוט פרסומים 8486, בתאריך 28/10/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נוף הגליל, רחוב הגליל, טל' 04-86478828 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל' 04-6508555 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**אלכס גדלקין**

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נוף הגליל

מרחב תכנון מקומי קריית שמונה

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'**

**217-0789834**

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריית שמונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 217-0789834 גרסת הוראות: 17 תשריט: 12

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

ג/19257 - שינוי

ג/11993 - כפיפות

ג/14742 - כפיפות

שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

#### יהודה חיים

מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית שמונה

מרחב תכנון מקומי הגלובע

#### הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

204-0722249

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 204-0722249. גרסת הדפסת הוראות: 25. גרסת הדפסת תשרי: 11

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג / 15952

החלפה ג / גל / מק / 137

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הגלובע

ישוב: יורעאל

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20537 מחלקה: 16 עד: 16 חלקי

גוש: 20538 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 20538 מחלקה: 5 עד: 5 חלקי

גוש: 20538 מחלקה: 6 עד: 6 שלם

גוש: 20538 מחלקה: 7 עד: 8 חלקי

גוש: 20538 מחלקה: 10 עד: 10 חלקי

גוש: 20538 מחלקה: 14 עד: 15 חלקי

#### עיקרי הוראות התכנית:

- חלוקה תכנונית לתאי שטח ביעוד מרכז אזרחי, תעשייה ומבני ציבור, לפי סעיף 62א(א)1
- שינוי קווי בניין בהתאם, לפי סעיף 62א(א)4
- ניוד זכויות בנייה ממבני משק לשטח למבני ציבור עד 50% ממבני ציבור, לפי סעיף 62א(א)6
- ניוד זכויות בנייה ממבני משק לשטח לתעשייה עד 50% מהתעשייה, לפי סעיף 62א(א)6
- ניוד זכויות בנייה ממבני משק לשטח למסחר ומבנים ומוסדות ציבור (מרכז אזרחי במצב מאושר) עד 50% מהמרכז אזרחי, לפי סעיף 62א(א)6
- שינוי גודל מגרש מינימאלי ביעוד מסחר, מרכז אזרחי, תעשייה ומבני ציבור, לפי סעיף 62א(א)7
- שינוי בתכנית ביעוד מסחר ומבנים ומוסדות ציבור, מבנים ומוסדות ציבור, לפי סעיף 62א(א)9
- קביעת זיקת הנאה ביעוד מבנים ומוסדות ציבור, לפי סעיף 62א(א)19

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 6/9/0019 ובילקוט פרסומים 8514, עמ' 1169, בתאריך 11/11/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלובע ד"ג גלובע 18120 טל': 04-6533252 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון קריית הממשלה ת"ד 595 נצרת עלית 17000 טל': 04-6508518. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il)

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם: רשות מקומית: קריית שמונה.

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13170 חלקי חלקות: 125, 130, 133, 137, 139, 141, 143, 150, 158, 155

גוש: 13171 חלקי חלקות: 119

גוש: 13182 חלקי חלקות: 11

גוש: 13185 חלקי חלקות: 18, 19

גוש: 13236 חלקי חלקות: 27, 31, 32, 34, 35, 36

גוש: 13280 חלקי חלקות: 16, 18, 21, 22, 24, 25

גוש: 13328 חלקי חלקות: 40

גוש: 14716 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15,

16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32,

33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50,

51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68,

69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86,

87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103,

גוש: 14717 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,

14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30,

31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47,

48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63,

64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75,

גוש: 14717 חלקי חלקות: 76

גוש: 14718 חלקות במלואן: 6, 9, 11, 14, 16, 19, 20, 21, 22, 23,

24, 25, 26, 27, 28

גוש: 14718 חלקי חלקות: 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 12, 13, 15, 18,

גוש: 14719 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,

14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30,

31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46,

47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62,

63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78,

79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94,

95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107,

108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118,

119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130,

גוש: 14719 חלקי חלקות: 30, 111

#### עיקרי הוראות התוכנית:

שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני לפי סעיף 62א(א)5.

#### מטרת התכנית:

התכנית מבטלת את הוראות עיצוב ובינוי האדריכלי לעניין חובת בניית גגות רעפים ביעוד מגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של הועדה: <http://www.iplan.gov.il/SearchCityPlan/k-shmona.bartech-net.co.il/> . וכן באתר מינהל תכנון: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) . כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית שמונה שכתובתה רח' הרצל 37 טל': 04-6908454. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: נצרת עלית, טל': 04-6506508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות