

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת 10 יח"ד ליישוב כפרי הכולל 392 יח"ד מאושרות.
2. הסדרת מע' תנועה ודרכים לפי הקיים בפועל.
3. הסדרת גבולות בנחלות וחלוקה תכנונית לצורך רישום תצ"ר בעתיד.
4. הסדרת זכויות בניה לשימושי שת"ח ושמ"ח בנחלות (פל"ח), לפי הנחיות הוולנט"ע המחוזיות.
5. הסדרת שטח לתחנת תדלוק בכניסה המערבית לישוב.
6. הסדרת שטחי ספורט ומבני ציבור לישוב.
7. ביטול הוראות קודמות וקביעת הוראות חדשות בנושא הלולים.
8. מתן הוראות בינוי, עיצוב אדריכלי והנחיות בהתאם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474, העתק התנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

219-0737817

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן מופקדת תכנית מפורטת מקומית מתאר מקומית מס' 219-0737817 - חלקה 10 גוש -201033 הסדרת קווי בנין, גרסת תשריט מס': 5 גרסת הוראות מס': 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/9960

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בנה ביתך, בני יהודה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 201033 מחלקה: 10 עד: 10 בשלמות

מטרות התכנית:

הסדרה של מבנה מגורים קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי בנין לפי סעיף 4א.62(א).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, גולן שכתובתה: מועצה אזורית גולן ת.ד. 13 קצרין 1290000. טל': 04-6969713/2 המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית מחוז הצפון שכתובתה: משרד הפנים קריית הממשלה נצרת עילית 17511 טל' 04-6508508

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

חיים רוקח

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן

מרחב תכנון מקומי מעלות תרשיחא

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

223-0690925

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת תכנית מפורטת מס' 223-0690925

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפופה ל- ג / 13342

כפופה ל- ג / 16653

שינוי לתכנית ג / 5419

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ע. מעלות תרשיחא

ישוב: מעלות, שכונת יפן נוף

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18407 מ חלקה: 5 עד: 6 שלם

התכנית נדונה למתן תוקף בתאריך 02/12/2019

מטרת התכנית:

לגליוציה למבנה קיים הכולל, הסדרת תוספת בניה קלה בחזית צפון מערבית, תוך קביעת קווי בנין למבנה מגורים הקיים, הריסת סככה קיימת חזית דרום מערבית. התכנית הינה בסמכות וועדה מקומית.

עיקרי הוראות התכנית :

קביעת קו בנין מכח סעיף 4א(א)62 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/5/2019 ובילקוט פרסומים 8304, עמ' 12138, בתאריך 23/6/2019.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מעלות-תרשיחא" בן גוריון 1, מעלות טל': 04-9578706 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עילית, טל': 04-6508503 כל