

**גושים וחלקות:**

גוש: 19936, מוסדר, חלקי חלקות: 16.  
קואורדינטה X: 212543  
קואורדינטה Y: 767859

**מטרת התכנית:**

שינוי ייעוד משטח תיירות ושפ"פ לשטח מגורים משולב תיירות ושטח חקלאי

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד מיעוד אזור אחסון תיירותי והבראה ושפ"פ, ליעוד מגורים הכולל שימוש לתיירות ושטח חקלאי.
- שינוי קווי בניין.
- הקטנת זכויות בנייה לתיירות והוספת 4 יח"א.
- הגדלת זכויות בנייה למגורים.
- גבולות חדשים בין ייעוד מגורים ליעוד חקלאי שבנחלה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8499, התש"ף, עמוד 858, בתאריך 04/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי, טל': 04-9879621. וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**255-0758656**

**שם התכנית: הטיית תוואי דרך בגוש 19227 חלקה 13**

**- כסרא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס': 255-0758656 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 17805
שינוי	ג/ 19420
שינוי	ג/ 12275
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	ג/ 16883
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: כסרא-סמיע  
כפר כסרא- סמוך לדרך 33  
קואורדינטה X: 228135  
קואורדינטה Y: 763025

**גושים וחלקות:**

גוש: 19227, מוסדר, חלקי חלקות: 13, 21, 24, 92.

**מגרשים:**

101 בהתאם לתכנית ג/19420

**מטרת התכנית:**

שינוי תוואי דרך וקווי בנין על מנת להסדיר את המצב סטטוטורי של המבנים הקיימים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינויים בייעודי הקרקע התקפים: מאזור מגורים א' (בהתאם תכנית ג/12275 המאושרת) לדרך משולבת. מדרך משולבת (בהתאם תכנית ג/19420 המאושרת) למגורים א'. קביעת השימושים בכל ייעוד קרקע. שינוי קווי בנין קביעת הוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טל': 04-9979659

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**205-0276170**

**שם התכנית: צורית - תכנית מפורטת לישוב ג/24857**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב מופקדת תכנית מפורטת מס': 205-0276170 גרסת התכנית: הוראות - 41 תשריט - 25 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 5357
החלפה	ג/ במ/ 127
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 5

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: צורית.  
שכונה מזרחית; אזור הכניסה לישוב דרומית לכביש הגישה  
קואורדינטה X: 223261  
קואורדינטה Y: 756472