

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 211-0771774

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה נצרת, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 211-0771774 גרסת: הוראות - 5 תשריט-2

התכנית מהווה שינוי לתכנית:

211-0461830

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש 16578, חלק מחלקה 9

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה למגרש מגורים בשכונת הגליל.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי הבנייה, קביעת גובה הבניין ותוספת קומות, תוספת יחידות דיור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 16/10/2019 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובליקוט הפרסומים 8662 בתאריך 28/1/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית נצרת, שכתובתה: ת"ד 31, נצרת 16100 טל': 04/6459203 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל': 04/6508508. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עלי סלאם

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

215-0861112

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפולה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 215-0861112 - הרחבת שטח בנייני ציבור B1-B2. הוראות - 4 תשריט-2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/12567

כפיפות ג/18647

כפיפות 215-0331942

החלפה ג/20588

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מתחם B1-B2 שד רבין יצחק, עפולה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16729 חלקי חלקות: 11, 17

גוש: 16758 חלקות במלואן: 4, 5

גוש: 16758 חלקי חלקות: 58, 60

גוש: 16759 חלקי חלקות: 37

גוש: 16787 חלקי חלקות: 23

ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

ישכר פרנקנטהל

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מרחב השרון

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0354753

שם תכנית: איחוד וחלוקה ושינוי הוראות בנייה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0354753. מונה תדפיס הוראות: 9 מונה תדפיס תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/3000/1

כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X 198350

קואורדינטה Y 668750

גושים/ חלקות / מגרשים לתכנית:

גוש 8878 חלקי חלקות 32, 33, 34, 82

גוש 8879 חלקי חלקות 82, 127 מגרשים 13/34, 14/82, 1/82 לפי

תכנית ק/3000/1

מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים

שינוי בהוראות הבנייה

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים

תוספת 168 מ"ר שטחי בנייה עיקריים

הקטנת קו בנייה בחזית מ 4 מטר ל 3 מטר

שינוי בהוראות הבנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05/06/2018 ובליקוט פרסומים 7828, עמוד 8461

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורית רישפי

יושבת ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחים עפ"י סעיף 62א(א)1
הרחבת שטח בנייני ציבור עפ"י סעיף 62א(א)3
הרחבת דרך מאושרת עפ"י סעיף 62א(א)2

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה – עפולה, רחוב יהושע 47, עפולה טל': 04-6520341. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה – משרד הפנים נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

שלמה מליחי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עפולה

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

201-0729186

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 201-0729186. גרסת הוראות: 12 – תשריט: 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/16375

החלפה ג/19551

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: בית העמק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18480 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי

גוש: 18480 מחלקה: 23 עד: 23 חלקי

גוש: 18480 מחלקה: 24 עד: 24 חלקי

גוש: 18480 מחלקה: 25 עד: 25 חלקי

גוש: 18480 מחלקה: 31 עד: 31 חלקי

גוש: 18481 מחלקה: 13 עד: 13 חלקי

מטרות התכנית:

- איחוד וחלוקה של מגרשים בבעלות גורם אחד, ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע.
- הארכת דרך לצורך גישה למגרשים.

הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה – שינוי מיקום, וחלוקתו של תא שטח 502, מתכנית ג/19551, מבלי לשנות את השימושים וההוראות החלים עליו, לפי סעיף 62א(א)1.
- קביעת הוראות להריסה, לפי סעיף 62א(א)19.
- הארכת דרך לצורך גישה למגרשים, לפי סעיף 62א(א)2.
- שינוי בהוראות בניו, לפי סעיף 62א(א)5.
- הגדלת התכנית בתאי השטח 5101, 5102, 5103, מ-40% ל-50%, לפי סעיף 62א(א)9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/9/2019 ובילקוט פרסומים 8486, עמ' 612, בתאריך 28/10/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 5, טל': 04-9879610 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טל': 04-6508503. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה דוידוביץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

254-0658245

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-0658245. גרסת הוראות 26 תשריט 15

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

פירוט ג/16443

כפיפות תמא/1/35

כפיפות תמא/34

כפיפות תמא/4/ב/34

כפיפות תמא/5/ב/34

כפיפות תממ/9/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: זרזיר

ישוּב: זרזיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17482 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 42, 131

גוש: 17482 חלקי חלקות: 43, 128

גוש: 17494 חלקי חלקות: 44, 167, 171, 172, 184

עיקרי הוראות התכנית:

תכנון שכונת מגורים בתחום שטח המגורים בשכונת גריפאת בזרזיר – מתחם מס' 20, לפי המופיע בתכנית המתאר ג/16443.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל': 04-6429660. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאלים

ילקוט הפרסומים 8943, ג' בתמוז התש"ף, 25.6.2020

סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי

ISSN 0334-3030