

(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

בנצי יעקב בן ציון
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מרכז הקיבוץ -
קיבוץ שניר מס' 253-0786426

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל עליון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מרכז הקיבוץ- קיבוץ שניר מס' 253-0786426, הוראות מס' גרסה: 14, תשריט מס' גרסה: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/11094

שינוי ג/15443

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. הגליל העליון

ישוב: שניר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 14185 חלקה: 128

גוש: 14185 חלקה: 139

גוש: 14185 חלקה: 144

גוש: 14185 חלקה: 147

מטרות התכנית:

הגדלת שטח מגרש ביעוד מבנים ומוסדות ציבור על חשבון שטחי קהילה לצורך הקמת מעון יום חדש.

הוראות התכנית:

1. איחוד ולחלוקה לפי סעיף 62(א)(1) לחוק.

2. הגדלת שטחי ציבור לפי סעיף 62(א)(3) לחוק.

3. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א)(4) לחוק.

4. שינוי הוראות בדבר עיצוב או בינוי לפי סעיף 62(א)(5) לחוק.

5. שינוי בהוראות לגבי גודל מגרש לפי סעיף 62(א)(7) לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טל': 04-6816373. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יהודה וולמן

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גליל עליון

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי הברון", המייסדים 52, זכרון יעקב, טל': 04-6305522 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' הפלי"ם 15/ב חיפה. טל': 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הוועדה המרחבית

לתכנון ובנייה יישובי הברון

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 251-0804286

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0804286 גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 7

המתייחסות לתכנית הבאות :

כפיפות ג / 14263

שינוי ג / 15881

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: סולם (בוסתן אל מרג')

גושים וחלקות:

גוש: 17115 חלקה: 40 עד: 40 חלקי

גוש: 17115 חלקה: 45 עד: 45 חלקי

שטח התכנית : 1179.000 מ"ר

מטרת התכנית :

איחוד וחלוקה בחלקה 40 גוש 17115

עיקרי הוראות התכנית :

1. הגדלת אחוזי בנייה

2. הגדלת תכנית קרקע

3. שינוי קווי בניין

4. תוספת יח"ד

5. שינוי בהוראות בינוי בדבר מרחק בין מבנים

6. קביעת הוראות להריסת מבנים

7. שינוי הוראות בדבר גובה ומס' קומות

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עלית, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה