

## מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

212-0874560

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, 1753005 מופקדת תכנית מפורטת מס' 212-0874560 - תוספת שימוש מסחרי באיזור מגורים בנוף הגליל. גרסת הוראות: 3, גרסת תשריט: 3

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/במ/38

שינוי ג/21172

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נוף הגליל

הר יונה, רח' ניצן

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17748 חלקות במלואן: 19

#### עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שימוש מסחרי במגרש המיועד למגורים עפ"י סעיף 62(א)11 לחוק התו"ב.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שד' מנחם אריאב 1, נוף הגליל, טל': 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נוף הגליל

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

259-0705848

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 259-0705848 - פריגן-מגורים 2018, גרסת הוראות 7, גרסת תשריט 5.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/34/ב/4

כפיפות תמא/35

כפיפות תממ/2/9

כפיפות ג/2101  
שינוי גנ/15277

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יסוד המעלה

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13032 חלקי חלקות: 3

גוש: 13994 חלקות במלואן: 142, 143, 144, 145, 146

#### עיקרי הוראות התכנית:

- הסבת שטחים עיקריים המיועדים למבנים חקלאיים לשימוש מגורים לפי סעיף 62(א)6 לחוק.
- תוספת זכויות בשיעור 7% ברשות עירונית בבנייה לא רוויה לפי סעיף 62(א)2 לחוק.
- הקטנת גודל מגרש מינימלי והגדלת מס' יח' הדירור ל-5 בהתאם לתכ' המתאר
- שינוי בהוראות בינוי לגובה בנייה מעל הכניסה הקובעת לפי סעיף 62(א)4 לחוק.
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א)7 לחוק.
- הרחבת הדרך המאושרת מצד צפון מזרח לפי סעיף 62(א)2 לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל, כתובת: ת.ד. 9 חצור הגלילית 10300 קניון גליל עליון טל': 04-6800077/8 פקס: 04-6800079. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### אינג' סלימאן נסראלדין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי גולן

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

219-0676734

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מפורטת מקומית מתאר מקומית מס' 219-0676734 - אבני איתן-משק 15-שינוי גאומטרי להסדרת מבנה מגורים קיים. גרסת תשריט מס': 9 גרסת הוראות מס': 12

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/17747

כפיפות ג/13973

החלפה ג/19696

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אבני איתן

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 200000 מחלקה: 95 עד: 95 חלקי

7577

ללקוט הפרסומים 9006, ז' באב התש"ף, 28.7.2020