

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

212-0874560

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, 1753005 מופקדת תכנית מפורטת מס' 212-0874560 - תוספת שימוש מסחרי באיזור מגורים בנוף הגליל. גרסת הוראות: 3, גרסת תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/במ/38

שינוי ג/21172

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נוף הגליל

הר יונה, רח' ניצן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17748 חלקות במלואן: 19

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שימוש מסחרי במגרש המיועד למגורים עפ"י סעיף 62(א)11 לחוק התכנית.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שד' מנחם אריאב 1, נוף הגליל, טל': 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נוף הגליל

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

259-0705848

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 259-0705848 - פריגן-מגורים 2018, גרסת הוראות 7, גרסת תשריט 5.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/34/ב/4

כפיפות תמא/35

כפיפות תממ/2/9

כפיפות ג/2101
שינוי ג/15277

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יסוד המעלה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13032 חלקי חלקות: 3

גוש: 13994 חלקות במלואן: 142, 143, 144, 145, 146

עיקרי הוראות התכנית:

- הסבת שטחים עיקריים המיועדים למבנים חקלאיים לשימוש מגורים לפי סעיף 62(א)6 לחוק.
- תוספת זכויות בשיעור 7% ברשות עירונית בבנייה לא רוויה לפי סעיף 62(א)2 לחוק.
- הקטנת גודל מגרש מינימלי והגדלת מס' יח' הדיור ל-5 בהתאם לתכ' המתאר
- שינוי בהוראות בינוי לגובה בנייה מעל הכניסה הקובעת לפי סעיף 62(א)4 לחוק.
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א)7 לחוק.
- הרחבת הדרך המאושרת מצד צפון מזרח לפי סעיף 62(א)2 לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל, כתובת: ת.ד. 9 חצור הגלילית 10300 קניון גליל עליון טל': 04-6800077/8 פקס: 04-6800079. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אינג' סלימאן נסראלדין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

219-0676734

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מפורטת מקומית מתאר מקומית מס' 219-0676734 - אבני איתן-משק 15-שינוי גאומטרי להסדרת מבנה מגורים קיים. גרסת תשריט מס': 9 גרסת הוראות מס': 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/17747

כפיפות ג/13973

החלפה ג/19696

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אבני איתן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 200000 מחלקה: 95 עד: 95 חלקי

7577

לוקט הפרסומים 9006, ז' באב התש"ף, 28.7.2020

מטרות התכנית:

הסדרת מבנה מגורים קיים ללא היתר בנחלה.

עיקרי הוראות התכנית:

הצרכה בין יעודי קרקע מאושרים בנחלה 2. שינוי קו בניין.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גולן שכתובתה: מועצה אזורית גולן ת.ד. 13 קצרין 1290000. טל' 04-6969713/2 המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית מחוז הצפון שכתובתה: משרד הפנים קריית הממשלה נצרת עלית 17511 טל' 04-6508508

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט – 1989.

חיים רוקח

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

201-0767467

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 201-0767467. גרסת הוראות: 12 – תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/15091

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר ראש הנקרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 21129 מחלקה: 170 עד: 170 בשלמות

מטרות התכנית:

הסדרת קווי בנין והגדלת התכסית

הוראות התכנית:

הקטנת קווי בנין לפי סעיף א62 (א) (4) לחוק.

הגדלת תכסית לפי סעיף א62 (א) (9) לחוק.

קביעת גובה לגג עם רעפים לפי סעיף א62 (א) (4).

קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי לפי סעיף א62 (א) (5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/1/2020 ובילקוט פרסומים 8663, עמ' 3416, בתאריך 29/1/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 5, טל': 04-9879610 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טל': 04-6508503. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה דוידוביץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

254-0774620

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 254-0774620. גרסת הוראות 21 תשריט 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/21392

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל

ישוב: תמרת

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17303 חלקי חלקות: 11

גוש: 17304 חלקות במלואן: 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35

גוש: 17304 חלקי חלקות: 12

גוש: 17305 חלקות במלואן: 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 132, 133

גוש: 17305 חלקי חלקות: 130, 131

גוש: 17703 חלקי חלקות: 104

גוש: 17705 חלקות במלואן: 69, 74

גוש: 17705 חלקי חלקות: 58, 75

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית זאת מהווה שינוי לתכנית מאושרת ג/21392.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל': 04-6520780. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט – 1989.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאלים