

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מרכזי

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 205-0848465

205-0848465

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 205-0848465: הגדלת זכויות בנייה – יודפת 795. גרסת הוראות 12 תשריט 7.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/10338

החלפה ג/14932

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוב: יודפת, מגרש: 795

שטח התוכנית: 0.5100 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 17683 חלקות במלואן: 92

מטרת התכנית:

הגדלה ושינוי זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת השטח העיקרי הכולל המותר לבנייה מ-180 ל-250 מ"ר, המהווה תוספת של 50 מ"ר. סה"כ שטחי הבנייה במגרש יסתכמו ב-280 מ"ר.
- שינוי קווי בנין: אחורי וקדמי, לצורך הסדרת בנייה קיימת.
- שינוי שיטת מדידת גובה המבנה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הוועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאשרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ג. משגב, 20179 – טל': 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל, מיקוד 1753005, טל' 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דני עברי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי לכיש

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 634-0824748

634-0824748

שם תכנית: שינוי קווי בנין בנחלה –

מושב מנוחה משק 36

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לכיש" מופקדת תכנית מפורטת מס' 634-0824748.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 2/183/03/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: מנוחה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 1699 חלקות במלואן: 8

מטרות התכנית:

שינוי קווי בנין במשק מס' 36 במושב מנוחה בתחום המגורים, ע"פ סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4 לחוק התכנון והבנייה

עיקרי הוראות התכנית:

הקטנת קווי בנין במגרש מס' 36 לפי:

קו בנין צידי דרומי מ-4 מ' ל-0 מ'

ע"פ סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4 לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לבירורים: 08-6871655). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאשרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, "לכיש", ועותק לוועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אבי דיאמנט

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה לכיש