

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין והוספת זכויות בנייה במגרש למגורים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בניין
2. שינוי בגובה הבניינים, שינוי מס' הקומות.
3. תוספת יח"ד.
4. תוספת זכויות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/04/2020 ובילקוט הפרסומים 8754, התש"ף, עמוד 5109, בתאריך 18/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0843284

שם התכנית: שינוי הוראות זכויות בנייה – ריינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מפקדת תכנית מפורטת מס': 257-0843284 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 5249

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ריינה' מרכז כפר ריינה, בשטח בנוי קואורדינטה X: 229641, Y: 736520

גושים וחלקות:

גוש: 18522, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.

מטרת התכנית:

שינוי הוראות זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי באחוזי בנייה.
- שינוי בגובה בניין.
- שינוי במס' קומות.
- שינוי בהוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר ד.ג. גליל מערבי, טל': 04-9879621

יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

201-0771535

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה – גוש 21132,

חלקה 3 – רגבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר ד.ג. גליל מערבי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 201-0771535 גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית	סוג היחס מס' תכנית
החלפה ג/ 10417	כפיפות תמא/ 1
כפיפות תממ/ 9 / 2	כפיפות ג/ 20884

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רגבה רחוב:

צפון הישוב, בשכונת ההרחבה של רגבה

קואורדינטה X: 209923, קואורדינטה Y: 764963

גושים וחלקות:

גוש: 21132, מוסדר, חלקות במלואן: 3.

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה למגרש 3 ברגבה

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה עיקרי + שרות

שינוי קווי בנין

שינוי הוראות בינוי לפי תכנית ג/ 20884

שינוי הוראות בינוי לתכנית ג/ 10417

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר ד.ג. גליל מערבי, טל': 04-9879621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

ילקוט הפרסומים 9056, ג' באלול התש"ף, 23.8.2020