

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יקנעם  
עילית מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 222-0717918 גרסת  
התכנית: הוראות – 22 תשריט – 11  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

#### המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי ג/ 9027  
שינוי 222-0348748  
כפיפות ג/ 20861

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יקנעם עילית.  
אזור תעשייה צפוני יקנעם עילית  
קואורדינטה X: 210177  
קואורדינטה Y: 730295

#### גושים וחלקות:

גוש: 12780, מוסדר, חלקות במלואן: 15.

#### מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה לתעשיית היי טק תוספת קומות במבנה  
מיקרופוינט-יקנעם עילית

#### עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות וקביעת שימושים, הוראות וזכויות בנייה.
- שינוי קווי בנין לפי תשריט.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון  
www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני  
אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך  
על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים  
ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים,  
למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה  
יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות  
יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יקנעם עילית,  
צאלים 1 יקנעם עילית 20692 טל': 04-9596095

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה  
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי  
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),  
תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נהריה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

210-0682013

#### שם התכנית: לגליזציה לקיים ותוספת מעלית

#### ברח' ז'בוטינסקי נהריה-הסדרת בית אבות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נהריה  
מופקדת תכנית מפורטת מס': 210-0682013 גרסת התכנית:

הוראות – 8 תשריט – 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

#### המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
החלפה ג/ 851  
החלפה ג/ במ/ 103  
החלפה ג/ 10715

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נהריה רחוב: ז'בוטינסקי 39.  
תכנית ממוקמת ברח' ז'בוטינסקי 39 נהריה  
קואורדינטה X: 208936  
קואורדינטה Y: 768640

#### גושים וחלקות:

גוש: 18167, מוסדר, חלקי חלקות: 36.

#### מטרת התכנית:

לגליזציה למצב קיים – שינוי ייעוד ממגורים לדיור מיוחד  
לצורך הסדרת בית אבות, קביעת קווי בנין ותוספת לשטחים  
למטרה עיקרית ושטחי שירות.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים לדיור מיוחד עבור בית אבות,
- קביעת שימושים,
- קביעת זכויות והוראות בנייה לייעוד דיור מיוחד ומבנים  
ומסדרות ציבור,
- קביעת הוראות למתן היתר בנייה.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל  
התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל  
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן  
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות  
תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין  
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':  
074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית  
לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה טל': 04-9879827

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה  
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי  
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),  
תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 216-0521674

#### שם התכנית: ג/ 24569 שכונת רימונים, צפת

גרסת התכנית: הוראות – 33 תשריט – 20  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 216-  
0521674

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

#### המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
החלפה ג/ 3650  
החלפה ג/ 552

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתנייה סת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	זמ/ במ/ 598 / 53 / 4
החלפה	זמ/ 598 / 3
החלפה	זמ/ 598 / 53 / 1
כפיפות	זמ/ 598 / 108
כפיפות	תמא/ 1
כפיפות	זמ/ 800
כפיפות	זמ/ 598 / 53 / 1 / 1

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גן יבנה רחוב: מירון 6.  
יישוב: גן יבנה רחוב: שליין זלמן 62.  
מפגש רחובות ראשיים רחוב מירון עם רחוב שליין זלמן באזור מגורים צמודי קרקע בשיכון עמידר בישוב.

#### גושים וחלקות:

גוש: 564, מוסדר, חלקות במלואן: 378, 380.

#### מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים למגורים ומסחר.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת המגרש לתא שטח למגורים ומסחר לשימושים חלופיים ותאי שטח למגורים א' בתחום התכנית.  
2. הקצאת זכויות והוראות בנייה ביעודים השונים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גן יבנה, הרצל 1 גן יבנה

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

#### שירה ברנד

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

#### מחוז הצפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יקנעם עילית

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 222-0717918

שם התכנית: הוספת זכויות בנייה, גוש 12780

#### חלקה 15 – מיקרופוינט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

גוש: 2031 חלקי חלקות: 3, 4, 5.

גוש: 2032 חלקי חלקות: 1, 2.

גוש: 2034 חלקות במלואן: 30.

גוש: 2034 חלקי חלקות: 28, 36.

גוש: 2050 חלקי חלקות: 1.

גוש: 4897 חלקות במלואן: 12, 13.

גוש: 4897 חלקי חלקות: 1, 16, 18.

גוש: 4898 חלקות במלואן: 3.

גוש: 4898 חלקי חלקות: 2, 4.

גוש: 4913 חלקות במלואן: 24.

גוש: 4913 חלקי חלקות: 1, 23.

גוש: 4914 חלקות במלואן: 1.

גוש: 4914 חלקי חלקות: 2.

גוש: 4928 חלקות במלואן: 5.

גוש: 4928 חלקי חלקות: 1, 4.

גוש: 4929 חלקי חלקות: 1, 5, 6, 7.

גוש: 5277 חלקי חלקות: 2, 3.

#### מטרת התכנית:

שמירה על החי, הצומח, דומם, רכס הכורכר ושמורת החוף והכרות שטח החוף ורכס וכוורכר כשמורת טבע לפי חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, תשנ"ח-1998.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור יעור, אזור ללא ייעוד, אזור פתוח שפת הים, אזור רורבה לתעשייה ואחסנה ויעור יעור ודרך מוצעת לשמורת טבע.

2. שמירה על רצועת החוף כשטח פתוח וכמסדרון אקולוגי צפון-דרום.

3. קביעת שימושים והוראות המותרים בשטח התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקות, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: גן יבנה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

462-0635573

#### שם התכנית: ממגורים מיוחד למגורים ומסחר בגן יבנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גן יבנה מופקדת תכנית מפורטת מס': 462-0635573 גרסת התכנית: הוראות – 30 תשריט – 19

ילקוט הפרסומים 9083, י"ח באלול התש"ף, 7.9.2020