

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
257-0834994

שם התכנית: שינוי בהוראות בנייה – יפיע –
גוש: 16874 חלקה 9

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0834994 גרסת התכנית: הוראות – 6 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי /ג 9607	שינוי /ג 12251

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יפיע רחוב: רח 616 5 התכנית ממוקמת בשכונת מראח אלגוזולאן רחוב 616 קואורדינטה X: 226425, קואורדינטה Y: 731525

גושים וחלקות:

גוש: 16874 חלקי חלקות: 9.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקווי בנייה
2. גובה בנייה
3. מס' קומות
4. תכנית קרקע.
5. הגדלת אחוזה בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 201-0745364

שם התכנית: הסדרת נחלה 25 – נתיב השיירה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג. גליל מערבי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 201-0745364 גרסת התכנית: הוראות – 29 תשריט – 19 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי /ג 20448	כפיפות /ג 21904

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נתיב השיירה, צפון מזרח הישוב, נתיב השיירה 25. קואורדינטה X: 212460, קואורדינטה Y: 766780

גושים וחלקות:

גוש: 19944, מוסדר, חלקי חלקות: 15, 40.

מטרת התכנית:

תכנית הצרחת שטחים בנחלה 25 נתיב השיירה ופיצול מגרש מנחלה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הצרחת שטחים בין היעודים מגורים וחקלאי תוך שמירה על סה"כ השטחים בכל ייעוד.
2. הסדרת קו בנין בהתאם למצב הקיים.
3. פיצול מגרש למגורים מנחלה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג. גליל מערבי, טל': 04-9879621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 201-0770073

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה נחלה – 18 אחיהוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג. גליל מערבי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 201-0770073 גרסת התכנית: הוראות – 17 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי /ג 6637	כפיפות /ג 11043

כפיפות /תמא/ 10 /ד /10 /1

ילקוט הפרסומים 9111, ה' בתשרי התשפ"א, 23.9.2020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אחיהוד, מרכז הישוב, נחלה 18

קואורדינטה X: 216359, קואורדינטה Y: 756565

גושים וחלקות:

גוש: 18510, מוסדר, חלקי חלקות: 52.

מטרת התכנית:

תוספת יחידה שלישית ותוספת זכויות בנייה למגורים ולפעילות לא חקלאית בנחלה

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת ייעוד המגורים ע"פ שטח חקלאי בנחלה בהתאם למדיניות ועדה מחוזית צפון ורמ"י.
- הגדלת זכויות בנייה למגורים.
- תוספת יח"ד 3 בנחלה.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
- הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.
- שינוי קו בניין ביעוד מגורים וביעוד חקלאי.
- קביעת שימושים למבנים חקלאיים קיימים ביעוד מגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי, טל': 04-9879621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 201-0788208

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה נחלה 101 - אחיהוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 201-0788208 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי /ג 6637	כפיפות /ג 11043
כפיפות תתל/ 18	כפיפות תתל/ 12 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אחיהוד, צפון הישוב, נחלה 101

קואורדינטה X: 216757, קואורדינטה Y: 757271

גושים וחלקות:

גוש: 18510, מוסדר, חלקות במלואן: 101.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה למגורים ולפעילות לא חקלאית בנחלה

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת ייעוד המגורים ע"פ שטח חקלאי בנחלה בהתאם למדיניות ועדה מחוזית צפון ורמ"י.
- הגדלת זכויות בנייה למגורים.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
- הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.
- שינוי קו בניין ביעוד מגורים וביעוד חקלאי.
- קביעת שימושים למבנים חקלאיים קיימים ביעוד מגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי, טל': 04-9879621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 201-0756247

שם התכנית: פיצול מגרש ממשק עזר - חלקה 19, בוסתן הגליל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-0756247 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי /ג 20447	כפיפות /ג 11043
כפיפות תמא/ 35 1	כפיפות תממ/ 2 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בוסתן הגליל, מערב הישוב

גושים וחלקות:

גוש: 19966, מוסדר, חלקות במלואן: 19.

קואורדינטה X: 207674, קואורדינטה Y: 761951

מטרת התכנית:

פיצול מגרש ממשק עזר למגורים א ומשק עזר

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממשק עזר למגורים א
- הקטנת קווי בניין
- הגדרת זכויות יח"ד במגורים א