

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: אחיהוד, מרכז הישוב, נחלה 18

קואורדינטה X: 216359, קואורדינטה Y: 756565

**גושים וחלקות:**

גוש: 18510, מוסדר, חלקי חלקות: 52.

**מטרת התכנית:**

תוספת יחידה שלישית ותוספת זכויות בנייה למגורים ולפעילות לא חקלאית בנחלה

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הגדלת ייעוד המגורים ע"פ שטח חקלאי בנחלה בהתאם למדיניות ועדה מחוזית צפון ורמ"י.
2. הגדלת זכויות בנייה למגורים.
3. תוספת יח"ד 3 בנחלה.
4. קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
5. הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.
6. שינוי קו בניין ביעוד מגורים וביעוד חקלאי.
7. קביעת שימושים למבנים חקלאיים קיימים ביעוד מגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי, טל': 04-9879621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

מס': 201-0788208

**שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה נחלה 101 - אחיהוד**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 201-0788208 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי /ג 6637	כפיפות /ג 11043
כפיפות תתל/ 18	כפיפות תתל/ 12 ב

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: אחיהוד, צפון הישוב, נחלה 101

קואורדינטה X: 216757, קואורדינטה Y: 757271

**גושים וחלקות:**

גוש: 18510, מוסדר, חלקות במלואן: 101.

**מטרת התכנית:**

תוספת זכויות בנייה למגורים ולפעילות לא חקלאית בנחלה

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הגדלת ייעוד המגורים ע"פ שטח חקלאי בנחלה בהתאם למדיניות ועדה מחוזית צפון ורמ"י.
2. הגדלת זכויות בנייה למגורים.
3. קביעת שימושים וזכויות בנייה לפל"ח בנחלה.
4. הגדלת זכויות בנייה לקרקע חקלאית בנחלה.
5. שינוי קו בניין ביעוד מגורים וביעוד חקלאי.
6. קביעת שימושים למבנים חקלאיים קיימים ביעוד מגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי, טל': 04-9879621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

מס': 201-0756247

**שם התכנית: פיצול מגרש ממשק עזר - חלקה 19, בוסתן הגליל**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-0756247 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי /ג 20447	כפיפות /ג 11043
כפיפות תמא/ 35 1	כפיפות תממ/ 2 9

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: בוסתן הגליל, מערב הישוב

**גושים וחלקות:**

גוש: 19966, מוסדר, חלקות במלואן: 19.

קואורדינטה X: 207674, קואורדינטה Y: 761951

**מטרת התכנית:**

פיצול מגרש ממשק עזר למגורים א ומשק עזר

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד ממשק עזר למגורים א
2. הקטנת קווי בניין
3. הגדרת זכויות יח"ד במגורים א