

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: הגליל התחתון, הגליל המזרחי
הודעה בדבר הפקדת תכנית עבודה לרשת חלוקה
מס': 206-0700195

שם התכנית: תכנית עבודה לרשת חלוקה לגז טבעי
– חיבור למפעל מובילי המרכז

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, הגליל המזרחי מופקדת תכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 206-0700195 גרסת התכנית: הוראות – 31 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית	סוג היחס מס' התוכנית
כפיפות תתל/ 30	כפיפות ג/ 13274
כפיפות ג/ 12955	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בויעינה-נוג'יידאת רחוב:

רצועת הצנרת המתוכננת מתחילה מערבית למחלף בקעת נטופה שעל כביש 65, לאורך כביש 785 המוביל לאזור התעשייה של בויעינה נוג'יידאת ועד למפעל מובילי המרכז הקיים בו. קואורדינטה X: 237459, Y: 746265

גושים וחלקות:

גוש: 15217, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 10.

גוש: 19372, מוסדר, חלקי חלקות: 84.

מטרת התכנית:

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך לאזור התעשייה בויעינה נוג'יידאת.

עיקרי הוראות התכנית:

- התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז.
- קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התכנית.
- תנאים לביצוע לרבות קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.
- הוראות בדבר שילוט וסימון תוואי הצינור.
- קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.
- קביעת הנחיות לשמירת הטבע ושיקום הנוף.
- הוראות בדבר צמצום מגבלות לאחר הקמת קו הגז.
- הוראות לעניין פעולות הנדרשות טרם ביצוע, במסגרת התאום עם גופי תשתית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 30 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, טל': 04-6628210 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: יזרעאלים, הגלבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית עבודה לרשת חלוקה
מס': 254-0810994

שם התכנית: תכנית עבודה לרשת חלוקה מא.ת.
אלון תבור לקיבוץ גזית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגלבע, יזרעאלים מופקדת תכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 254-0810994 גרסת התכנית: הוראות – 17 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית	סוג היחס מס' התוכנית
כפיפות ג/ 19897	כפיפות ג/ 2059
כפיפות 254-0521377	כפיפות משצ/ 77
כפיפות 204-0320556	כפיפות משצ/ 5
כפיפות תמא/ 1	כפיפות תממ/ 2 / 9
כפיפות ג/ 12568	כפיפות ג/ 6869
כפיפות ג/ 13445	כפיפות ג/ 14001
כפיפות משד/ 19	כפיפות תמא/ 37 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הקו מתחיל בחיבור לתכנית עבודה מאושרת, צפונית לאזור התעשייה אלון תבור, ממשיך מזרחה במקביל למערכת הולכת הגז הטבעי, הקו מצפין דרומית לקיבוץ גזית לחיבור צרכנים.

קואורדינטה X: 240000, Y: 725000

גושים וחלקות:

- גוש: 16984, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 3, 4.
 גוש: 16985, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 4.
 גוש: 17079, מוסדר, חלקי חלקות: 13, 14, 22, 32.
 גוש: 17081, מוסדר, חלקי חלקות: 32.
 גוש: 17088, מוסדר, חלקות במלואן: 11.
 גוש: 17088, מוסדר, חלקי חלקות: 12.
 גוש: 17089, מוסדר, חלקות במלואן: 107.
 גוש: 17089, מוסדר, חלקי חלקות: 67, 68, 69, 76, 100, 104, 108, 109, 110.
 גוש: 17096, מוסדר, חלקי חלקות: 2.
 גוש: 17098, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4.
 גוש: 17100, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 5, 6.
 גוש: 17101, מוסדר, חלקי חלקות: 7.
 גוש: 22501, מוסדר, חלקי חלקות: 46, 56, 85.
 גוש: 22508, מוסדר, חלקי חלקות: 23.
 גוש: 22509, חלקי חלקות: 13, 15.
 גוש: 23201, מוסדר, חלקי חלקות: 5, 10, 11, 17, 28, 33, 34, 37, 39, 42.
 גוש: 23218, מוסדר, חלקי חלקות: 8, 10, 11, 12, 13, 14.
 גוש: 15750, לא מוסדר, חלקי חלקות: 3, 4, 7.
 גוש: 17046, לא מוסדר, חלקי חלקות: 7.
 גוש: 23249, לא מוסדר, חלקי חלקות: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11.
 גוש: 23250, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2, 4, 6, 8, 10, 18, 20, 21, 22, 23, 24.