

### מטרת התכנית:

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך מאזור התעשייה אלון תבור ועד לקיבוץ גזית

### עיקרי הוראות התכנית:

1. התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז)
2. קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז (מסדרון תשתיות תת"ק).
3. קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התכנית.
4. קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.
5. קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.
6. קביעת הוראות בדבר שיקום נופי.
8. קביעת הוראות גמישות בתכנית.
9. קביעת הוראות לצמצום מסדרון תשתיות ת"ק ומגבלות בנייה ופיתוח

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 30 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגלבו, עין חרוד (מאוחד) טל': 04-653237 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טל': 04-6429660

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 254-0817015

### שם התכנית: ג/25395 הסדרת שטח מגורים וקווי בנין

#### בנחלה 33 – מושב ציפורי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 254-0817015 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית	סוג היחס מס' התוכנית
החלפה /ג 9075	החלפה /ג 254-0337733
החלפה /ג 18468	כפיפות /תמא 35
כפיפות /ג 21904	כפיפות /תממ 9 /2

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפורי, נחלה מס' 33, במושב ציפורי.  
קואורדינטה X: 226575, קואורדינטה Y: 738575

### גושים וחלקות:

גוש: 17618, מוסדר, חלקי חלקות: 3.  
גוש: 17619, מוסדר, חלקי חלקות: 4.

### מגרשים:

33H 0337733-254 בהתאם לתכנית  
33M 0337733-254 בהתאם לתכנית  
33P 0337733-254 בהתאם לתכנית

### מטרת התכנית:

הגדלת שטח המגורים והסדרת קווי בנין, ללא תוספת זכויות בנייה בנחלה 33-ציפורי.

### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד בנחלה מקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות למגורים בישוב כפרי.
2. שינוי קו בנין דרומי חלקי מ-3 ל-0 מ' בהתאם למבנים קיימים.
3. מתן הוראות והנחיות למתן היתר בנייה בהתאם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טל': 04-6429660

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0472084

### שם התכנית: ג/25356 הסדרת תוואי דרך

#### לפי מצב קיים, מערב עראבה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0472084 גרסת התכנית: הוראות – 17 תשריט – 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית	סוג היחס מס' התוכנית
החלפה /ג 6761	החלפה /ג 12907
החלפה /ג 17847	

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה רחוב: ואדי אלעין.

קואורדינטה X: 231320, קואורדינטה Y: 750390

### גושים וחלקות:

גוש: 19385, מוסדר, חלקות במלואן: 92.  
גוש: 19385, מוסדר, חלקי חלקות: 89, 90, 91, 93, 149.

ילקוט הפרסומים 9117, י"א בתשרי התשפ"א, 29.9.2020