

רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאתם ראור

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

258-0404608

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 258-0404608. גרסת הוראות 23 תשריט 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 258-0242578

כפיפות ג' 16653

החלפה ג' 685

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בית ג'אן

יישוב: בית ג'אן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19512, חלק מחלקה: 25

מטרת התכנית:

החלפת שטחים בין ייעוד מגורים א' ובין שצ"פ ושטח מגורים משולב מסחר ותעסוקה, ותוספת זכויות בנייה בייעוד תעסוקה, ושינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחים בייעוד מגורים א' ובין שצ"פ ושטח מגורים משולב מסחר ותעסוקה לפי סעיף 62(א)1. שינוי בקווי בניין לפי סעיף 62(א)4. שינוי בגובה ומס' קומות לפי סעיף 62(א)4. שינוי בבניין ומקומות חניה לפי סעיף 62(א)5. הוספת 500 מ"ר לשטח תעסוקה בייעוד משולב מסחר ותעסוקה לפי סעיף 62(א)16. קביעת גישה למגרשים בזיקת הנאה לפי סעיף 62(א)19.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי א', ה' בין השעות 13:00-10:00 וימי ג' בין השעות 16:00-12:00. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה, כתובת: בנין המועצה האזורית באר טוביה, אזור התעשייה באר טוביה רחוב ניר 1. טל': 08-8509771. אתר אינטרנט: <http://btv.bartech-net.co.il> / העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מהא אבו סמרה

יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה מעלה נפתלי

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

616-0703900

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 616-0703900 - החלפת שטחים בנחלה מס' 36 במושב אורות גרסת נתוני הוראות מס' 15, גרסת נתוני תשריט מס' 14.

יום התכנית:

אורלי מינה בלמס

עמרם בלמס

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 1/140/03/8

שינוי ד' 701

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: באר טוביה

אורות 36

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2543 חלקות במלואן: 27

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחים ללא שינויים בשטחים בין תא השטח המיועד למגורים ולבין יעוד החקלאי. קביעת קווי בנין חדשים. הריסת כל המבנים מחוץ לקווי בנין.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי א', ה' בין השעות 13:00-10:00 וימי ג' בין השעות 16:00-12:00. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה, כתובת: בנין המועצה האזורית באר טוביה, אזור התעשייה באר טוביה רחוב ניר 1. טל': 08-8509771. אתר אינטרנט: <http://btv.bartech-net.co.il> / העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יעקב אביבי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה באר טוביה