

המהווה שינוי לתכנית:

שינוי לתוכנית 456-0590612

שינוי לתוכנית בר/232

שינוי לתוכנית בר/232/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ברנר

ישוב: קיבוץ גבעת ברנר

גושים וחלקות:

גוש: 3799 מחלקה: 30 עד: 30 חלקי

מטרות התכנית:

לקבוע הוראות ותנאים על מנת לאפשר הצבת סגירות עונתיות לבתי אוכל במרכז מסחרי גבעת ברנר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת הוראות ותנאים להצבת סגירות עונתיות לבתי אוכל.
2. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי לסגירות עונתיות.
3. קביעת הוראות למיקום הסגירות העונתיות.
4. קביעת הוראות למתקנים בתחום הסגירה העונתית.
5. קביעת תנאים להקמה ושימוש בסגירה עונתית, בתנאים המפורטים בתכנית זו, וכל זאת (סעיפים 1 – 5 לעיל) בסמכות הוועדה המקומית עפ"י סעיף 62(א) לחוק התו"ב

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "שורקות" דואר גבעת ברנר 60948 טל': 08-9412991 או 08-9412714. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טל': 08-9788444.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, פירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדר נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו התשמ"ט - 1989)

משה קזולה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שורקות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

260-0825372

מס' מקומי בבכ/מק/10139/1/20 "שינוי בקו בנין –נחף"

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 260-0825372, מס' מקומי בבכ/מק/10139/1/20, המהווה שינוי לתכנית: ג/10139, גרסת הוראות: 13 גרסת תשריט: 13

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: נחף

שטח התוכנית: 0.690 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 20000 : חלקי חלקה בשלמותה 119 חלק מחלקה 170

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין מ 5 מטר לאפס

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, חרושת 48 ת.ד. 809 או"ת כרמיאל, טל': 04-9027500. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, ת.ד. 595 מצרת עלית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדר נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

260-0727263

מס' מקומי בבכ/מק/15/19/16049

"שינוי הוראות וזכויות בנייה –דיר אל אסד "

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-0727263, מס' מקומי בבכ/מק/15/19/16049, גרסת הוראות: 12, תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית:

ג/16049, בבכ/מק/6/14/16049

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: דיר אל אסד

שטח התוכנית: 0.39 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 18909 : חלקי חלק מחלקה: 17

מגרשים:

מגרש: 1017/3 (לפי בבכ/מק/6/14/16049)

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין.

ביטול סימון הריסה.

הגדלת תכסית קרקע.

הגדלת מס' יחידות דיור.

תוספת אחוזי בנייה 7%

שינוי של גודל מגרש מינימלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/03/2020, ובילקוט הפרסומים 8728, עמ' 4830 בתאריך 08.03.2020, י"ב ב אדר התש"ף

ילקוט הפרסומים 9147, כ"ו בתשרי התשפ"א, 14.10.2020