

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
260-0819151

מס' מקומי בבכ/מק/20568/7

"ביטול סימון הריסה בתחום תכנית ג/20568 – נחף"

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 260-0819151 מס' מקומי בבכ/מק/20568/7, המהווה שינוי לתכנית: 20568/ג בבכ/מק/20568/7/15 (260-0356808). גרסת הוראות: 19 גרסת תשריט: 14:

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: נחף

שטח התוכנית: 301.245 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19135 : חלקי חלקות בשלמות: 5-67 חלקי חלקות: 2-3
גוש: 19136 : חלקות בשלמות: 58-57, 63, 86-88, 91 חלק מחלקה: 64
גוש: 19137 : חלקות בשלמות: 80-79, 90, 95 חלקי חלקות: 70
96, 94, 91, 78, 74-75,
גוש: 19141 : חלקות בשלמות: 45, 55-51, 64 חלקי חלקות: 1, 2,
63, 62, 56, 42-44, 30-34, 21-27, 13-16,
גוש: 19142 : חלקה בשלמות: 34 חלקי חלקות: 33-1, 35-37,
גוש: 19143 : חלקי חלקות: 23-17, 47, 52-50, 54-59

עיקרי הוראות התכנית:

ביטול סימון הריסה שנקבע בתכנית ג/20568

קביעת תנאים למתן לגיטימציה למבנים קיימים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, חרושת 48 ת.ד. 809 א"ת כרמיאל, טל': 04-9027500. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, ת.ד. 595 מצרת עלית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

אינג' רנא ח'טיב

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0718734

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0718734. גרסה: תשריט 14 – הוראות 28

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

8588 / ג 21094 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: משהד

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17470 חלקות: 5, 22-23, 25-56.

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים

איחוד וחלוקה

תוספת יח"ד דירור

הגדלת גובה מותר למבנה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/6/2020 ובילקוט פרסומים 8947, עמ' 6911, בתאריך 28/6/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עילית. טל': 04-6468585, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נוף הגליל, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0882084

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0882084. גרסה: תשריט 4 – הוראות 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

9912 / ג 5249 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: ריינה

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17529 חלקה: 10

עיקרי הוראות התכנית:

לגליזציה לבנייה קיימת

התאמת הוראות וזכויות הבנייה

שינוי קווי בנין עילי בהתאם לקיים

שינוי קווי בנין תת קרקעי בהתאם לקיים

הגדלת אחוזי בנייה עיקרי

תוספת אחוזי בנייה שרות בקומת המרתף

שינוי גובה הבנין ומס' הקומות בהתאם לקיים

הגדלת תכנית הבנין

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן

ילקוט הפרסומים 9179, י"א בחשוון התשפ"א, 29.10.2020