

מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 302-0630830 גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי חד / 450 ה
החלפה חד / 780
כפיפות 302-0583542
כפיפות חד / 2020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: חדרה רחוב: נורדאו 21.
דרום-מזרח חדרה
קואורדינטה X: 192643
קואורדינטה Y: 704105

גושים וחלקות:
גוש: 10037, מוסדר, חלקות במלואן: 218.

מגרשים:
1000 בהתאם לתכנית חד/1321

מטרת התכנית:
התכנית משנה מס' יח"ד, שטחי בנייה ותכנית קרקע.

עיקרי הוראות התכנית:
1. תוספת יח"ד.
2. תוספת שטחי בנייה.
3. שינוי בתכנית קרקע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני objection@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טל': 04-6303728

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק הירדן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 214-0706895

שם התכנית: גנוסר-מבנים ומוסדות קהילה

ג / 25069

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 214-0706895 גרסת התכנית: הוראות – 22 תשריט – 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג / 21099

כפיפות תמא / 13 / 10 כנרת

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גנוסר

קיבוץ גנוסר

קואורדינטה X: 249220

קואורדינטה Y: 750080

גושים וחלקות:

גוש: 15553, מוסדר, חלקי חלקות: 10.

מטרת התכנית:

הקמת בית כנסת

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד משטחים פתוחים לייעוד מבנים ומוסדות ציבור
ב. קביעת זכויות והוראות בינוי.
ג. הסדרת חניה חלופית לשכונת מגורים במתחם 12 ע"פ תכנית ג/21099.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474.

ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני zateam@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טל': 04-6757636

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

לוקט הפרסומים 9287, כ"ד בכסלו התשפ"א, 10.12.2020