

מטרת התכנית:

- א. הוספת רציפי אוטובוסים במרכז התחבורה הקיים ברחוב רור בתחום גבולות התכנית על פי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
- ב. תכנון שטחי תעסוקה הכוללים מסחר ומשרדים, המהווים עורף למרכז התחבורה, כולל שטחי חניה צמודים
- ג. שינוי קו בניין בתא שטח מס' 2
- ד. התכנית משנה גודל מגרש מזערי

עיקרי הוראות התכנית:

1. שמירה על השטחים המקוריים
2. הגדרות והסדרי תנועה חדשים לאיזור
3. תוספת רציפי אוטובוסים
4. שינוי בקו הבניין של תא שטח מס' 2
5. שינוי הוראות בינוי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/11/2019 ובילקוט פרסומים 8522, עמ' 1257, בתאריך 17/11/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "כרמיאל". כתובת: כרמיאל, שד' קק"ל 100, טל': 04-9085672. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה - נוף הגליל, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה קונינסקי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

260-0693184

מס' מקומי בבכ/מק/20568/36/18

"תכנית מפורטת לשינוי יעוד ממסחר לתחנת דלק"

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 260-0693184, מס' מקומי בבכ/מק/20568/36/18, המהווה שינוי לתכנית: ג/20568, בבכ/מק/29/15/20568 גרסת הוראות: 15: גרסת תשריט 7:

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: נחף

שטח התוכנית: 1.291 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19141 : חלקי חלק מחלקה: 2

מגרשים:

902 (לפי בבכ/מק/20568/29/15)

עיקרי הוראות התכנית:

הקמת תחנת תדלוק מדרגה א' לפי תמ"א 18 ע"י שינוי יעוד קרקע ממסחר ליעוד תחנת תדלוק. קביעת הוראות ומגבלות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חרושת 48 ת.ד. 809 אזור כרמיאל, טל': 04-9027500. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, ת.ד. 595 מצרת עלית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

אינג' רנא ח'טיב

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מחניים-דרך פנימית

מס' 253-0777581

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל עליון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מחניים-דרך פנימית מס' 253-0777581, הוראות מס' גרסה: 11, תשריט מס' גרסה: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/17216

החלפה גע/מק/165

כפיפות תמא/1/35

כפיפות תממ/2/9

כפיפות תמא/35

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: גליל עליון.

ישוב: מחנים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13836 מחלקה: 20 עד: 20 חלקי

גוש: 13836 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי

גוש: 13836 מחלקה: 23 עד: 23 חלקי

מטרות התכנית:

הרחבה והארכת דרך יציאה משכונת הבנים

הוראות התכנית:

1. הרחבה והארכת דרך

2. חלוקה מחדש של מגרשי המגורים

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ב. גליל עליון 12100, טל': 04-6816373. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות