

**תקנות הנפט (הרשאה לסטייה מהוראות חוק התכנון והבנייה), תשע"ב-2012 ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965**

**מחוז צפון**

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק המעינות

**הודעה בדבר הפקדת בקשה מס' ג/22184**

**שם הבקשה: קידוחי ניסיון לחיפוש נפט – שדה אליהו – תיקון תשריט**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 4 ו, תקנות הנפט (הרשאה לסטייה מהוראות חוק התכנון והבנייה), תשע"ב-2012, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות מופקדת בקשה מס': ג/22184

**השטחים הכלולים בבקשה ומקומם:**  
ישוב: שדה אליהו.

בשטח השדות החקלאיים מדרום – מערב לשדה אליהו  
קואורדינטה X: 248455  
קואורדינטה Y: 703749

**גושים וחלקות:**

גוש: 23073 חלקי חלקות: 8.

**מטרת הבקשה:**

הגדרת אתר והוראות שיאפשרו ביצוע קידוחי ניסיון לחיפוש נפט (אקספלורציה) בעמק המעינות, בהתאם לרישיון נפט 401 / "מגידו – יזרעאל" והתנאים הכלולים בו.

**עיקרי הוראות הבקשה:**

1. קביעת שטח האתר לביצוע הקידוחים.
2. הסדרת דרך הגישה לאתר.
3. קביעת השימושים המותרים באתר הקידוח.
4. קביעת הוראות להקמת אתר הקידוח, להפעלתו ולסגירתו בתום תקופת הקידוח.
5. קביעת הנחיות סביבתיות ונופיות להקמה, להפעלה ולסגירת אתר הקידוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בבקשה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים בכתובת [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי הבקשה, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, בית שאן, טל' 6065850-04

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

**אורי אילן**

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

**הודעות מאת הוועדות המקומיות**

**מחוז הצפון**

מרחב תכנון מקומי טבריה

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס'**

**207-0798009**

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מפורטת מס' 207-0798009 גרסת: הוראות 24 תשריט 16

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

ג/11764

ג/18071

החלפה ג/6847

טה/מק/14 / 287

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

רשות מקומית: טבריה.

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 15076 חלקי חלקה: 31

**מטרת התכנית:**

איחוד וחלוקה

הסדרת קווי בניין

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. חלוקה של המגרש לשני מגרשים
2. קביעת קווי בניין
3. חלוקת זכויות בנייה בין שני המגרשים
4. קביעת הוראות מיוחדות לזיקת הנאה עבור מעבר כל רכב ולרכב כיבוי אש
5. מתן לגיטימציה לפרגולה בקו בניין צידי 101A במגרש

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה נוף הלגליל, טל': 6506508 - 04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי טבריה

**הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת מס'**

**207-0713701**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת תכנית מתאר מקומית מס' 207-0713701, תוספת זכויות בנייה למגרש – "הכניסה לעיר" גרסת: הוראות – 14 תשריט – 5