

מרחב תכנון מקומי הגלבו

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

204-0839290

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "הגלבו", ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 204-0839290. גרסת הדפסת הוראות: 33 גרסת הדפסת תשריט: 21

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג / 15952

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. גלבו

ישוב: יזרעאל, שכונה צפונית בקיבוץ יזרעאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20535 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

גוש: 20536 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 20536 מחלקה: 8 עד: 8 חלקי

גוש: 20536 מחלקה: 11 עד: 11 שלם

גוש: 20536 מחלקה: 12 עד: 12 שלם

גוש: 20538 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

גוש: 20538 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמה לצורך הצרחת שטחים, ע"פ סעיף 462(א)
2. הארכת דרך לצורך מתן גישה למגרשים, לפי סעיף 462(א)
3. צמצום קו בניין מציר דרך ראשית מס' 60, ל-25-35 מ' מציר הדרך בהתאם לתשריט עבור יעוד הקרקע "דרך מוצעת", בהתאם לסעיף 462(א)
4. שינוי קו בניין לדרך 31, לפי סעיף 462(א)

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.ipan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבו, דואר נע גלבו 18120 טל': 6533252 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה תד. 595 נצרת עלית 17000 טל': 074-7697474

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי הגלבו

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

204-0794727

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 204-0794727. גרסת הדפסת הוראות: 17, גרסת הדפסת תשריט: 11

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג / 19582

החלפה ג / 21059

כפופות ג / 21904

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. גלבו

ישוב: מיטב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20753 מחלקה: 124 עד: 124 חלקי

גוש: 20753 מחלקה: 125 עד: 125 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

1. הצרחת שטחים בין יעודי קרקע מגורים בישוב כפרי למבני משק ובין מבני משק לשביל ע"י איחוד וחלוקה של הנחלה ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע, לפי סעיף 462(א)
2. שינוי בקו בניין, לפי סעיף 462(א)
3. קביעת הוראות להריסת מבנים, לפי סעיף 462(א)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/5/2020 ובילקוט פרסומים 8864, עמ' 5962, בתאריך 17/5/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבו ד"נ גלבו 18120 טל': 04-6533252 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון קריית הממשלה תד. 595 נצרת עלית מיקוד 17000 טל': 074-7697474 כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.ipan.gov.il

עובד נור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבו