

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עפולה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 215-0728840

שם התכנית: הרחבת חום הרב עזריאל- עפולה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 215-0728840 גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 215-0338483

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: עפולה רחוב: חיבת ציון.

גושים וחלקות:

גוש: 16694, מוסדר, חלקות במלואן: 74, 75, 76.
קואורדינטה X: 226290
קואורדינטה Y: 724366

מגרשים:

202 בהתאם לתכנית 215-0338483
301 בהתאם לתכנית 215-0338483

מטרת התכנית:

הגדלת שטח למבנים ומוסדות ציבור

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח למבנים ומוסדות ציבור קביעת זכויות והוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/07/2020 ובילקוט הפרסומים 7060, התשף, עמ' 8970, בתאריך 08/07/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טל': 04-6520344, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בקעת בית הכרם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 260-0821025

שם התכנית: הקמת מבנה לדיוור מיוחד -

בית אבות, מרפאות, מסחר ומשרדים - בענה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 260-0821025 גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בענה
דרום מזרחית לביענה.
קואורדינטה X: 226459
קואורדינטה Y: 758972

גושים וחלקות:

גוש: 18976, מוסדר, חלקי חלקות: 17, 55, 56, 57, 87, 90, 91, 100.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מגרש ללא ייעוד לדיוור מיוחד שכולל מרפאות, בית אבות, מסחר, ומשרדים בחלק הדרום מזרחי של בענה.

עיקרי הוראות התכנית:

- ייעוד שטח למבני ציבור לבריאות, מסחר ומשרדים.
- קביעת הוראות וזכויות בנייה לכל ייעוד.
- קביעת הנחיות לצורך הסדרי תנועה וחנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, כרמיאל טל': 04-9580693

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0716225

שם התכנית: שטח למבני משק של קשת

באזור הר אביטל - 25044/ג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 219-0716225 גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

ילקוט הפרסומים 9285, כ"ד בכסלו התשפ"א, 10.12.2020

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	תמ"א / 35 / 1
כפיפות	תממ/ 2 / 3
אישור ע"פ תת"ל	תתל/ 62 / א
אישור ע"פ תמ"א	תמ"א / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מערכת להר אביטל
קואורדינטה X: 272384
קואורדינטה Y: 779676

גושים וחלקות:

גוש: 202000, מוסדר, חלקי חלקות: 27, 52.

מטרת התכנית:

הקמת מתחם למבני משק לצרכי אחסון ממערב להר אביטל.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הקצאת שטחים למבני משק ודרך.
- ב. שינוי ייעוד יער טבעי למבני משק.
- ג. קביעת הנחיות מיוחדות בשטח עליו חלות מגבלות בנייה מכוח תת"ל 62 / א.
- ד. הגדרת זכויות בנייה.
- ה. קביעת הוראות פיתוח.
- ו. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טל: 04-6969712.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 253-0753749

שם התכנית: פיצול נחלה 72 דישון (מגרש 152)

(ג/25452)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 253-0753749 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	253-0272435
כפיפות	תמ"א / 35 / 1
כפיפות	תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דישון 152, נחלה 72, דישון.

גושים וחלקות:

גוש: 14354, מוסדר, חלקי חלקות: 9.
קואורדינטה X: 248821
קואורדינטה Y: 776226

מטרת התכנית:

פיצול נחלה 72 בדישון והקצאת מגרש לייעוד מגורים א'.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד.
2. הגדרת הוראות וזכויות בנייה ושימושים ביעוד מגורים א'.
3. שינוי קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/08/2020 ובילקוט הפרסומים 9022, התשפ"א, עמ' 7783, בתאריך 04/08/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל: 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל התחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 206-0714618

שם התכנית: מתקן פוטו וולטאי שדה אילן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 206-0714618 גרסת התכנית: הוראות - 35 תשריט - 22 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 4405
החלפה	ג/ 5299
החלפה	ג/ 20231
פירוט	תמא/ 1
ללא שינוי	ג/ 21597

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שדה אילן רחוב.

בשטחי המשבצת החקלאית של מושב שדה אילן, מדרום אליו
קואורדינטה X: 239965
קואורדינטה Y: 738359