

גוש: 15439 חלקות במלואן: 56, 57, 58, 60, 63, 66, 139, 153, 156, 174, 190, 204, 220, 221.
גוש: 15439 חלקי חלקות: 2, 9, 11, 13, 15, 16, 30, 31, 37, 40, 43, 45, 50, 54, 61, 64, 125, 128, 130, 131, 175, 201, 202, 203.

מטרת התכנית:

הרחבת המגורים בישוב יבנאל בצמידות לשכונת סמדר עילית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יחידות דיור בצמידות לשכונת סמדר עילית בהיקף של 362 יח"ד.
2. קביעת ייעודי קרקע, שימושים, זכויות והוראות בנייה בתחום התכנית.
3. שינויים בפרישת ייעודי הקרקע ביחס למצב קיים: מיעור פארק קיים, דרך משולבת, מתקן הנדסי, מסחר, שטח ציבורי פתוח – לייעודי הקרקע המוצגים בתכנית.
4. הקצאת תא שטח לבית ספר ישובי.
5. התווית מערכת דרכים חדשה.
6. קביעת הוראות בדבר בינוי לרבות פיתוח השטח.
7. קביעת הוראות בדבר ממשק בין השטח הבנוי לשטח הטבעי הפתוח.
8. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה שאינה בהסכמה ולהפקעה.
9. הקלה מקו בנין מדרך מס' 767 מ-80 מ' ל-40 מ' בסמכות המועצה הארצית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0744540

שם התכנית: שינוי בתוואי דרך עילוט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0744540 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 7215	שינוי ג/ 14727
כפיפות 257-0399212	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עילוט דרום מזרח ליישוב.

קואורדינטה X: 225023

קואורדינטה Y: 735697

גושים וחלקות:

גוש: 17484 חלקי חלקות: 63, 64, 73.

מטרת התכנית:

שינוי תוואי דרך

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

שינוי ייעוד מדרך משולבת למגורים.

הוספת זיקת הנאה למעבר ברכב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0843284

שם התכנית: שינוי הוראות וזכויות בנייה – ריינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0843284 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 5249

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ריינה מרכז הכפר בשטח בנוי.