

ט. שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים בתכנית מבלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לבנייה-ניוד של 30 מ"ר עיקרי על קרקעי מתא שטח מס' B1 ל A1 עפ"י סעיף 62א (א) 6 לחוק התכנון והבנייה

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל בעל עניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה, הצורך ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל': 09-8636012. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989.

דורון אוזן

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

208-0811455

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 208-0811455 - מרכז מסחרי רבין - תוספת זכויות בנייה ושינוי הוראות בינוי. גרסת הוראות 13 תשריט 7.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה כר/מק/10022/ג החלפה ג/10022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רמת רבין הפלמח 27, כרמיאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19873 מחלקה: 27 עד: 27 בשלמות

מטרת התכנית:

התכנית מציעה תוספת זכויות בנייה עבור הסדרת גלריות קיימות בשטח, ועבור השלמת סגירת גג הקולונדה החיצונית, הכל ללא חריגה מקונטור המבנה הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הסדרת גלריות קיימות בשטח עפ"י סעיף 62א(א)5.
- תוספת זכויות בנייה בסך של 500 מ"ר שטח שירות עבור גלריות וסגירת גג הקולונדה החיצונית, עפ"י סעיף 62א(א)16 לחוק.
- שינוי הוראות בינוי והגדלת תכסית מ-40% ל-55% עפ"י סעיף 62א(א)5 לחוק.
- הסדרת גובה המבנה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה - כרמיאל, שד' קק"ל 100, טלפון: 04-9085672. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - נוף הגליל, טלפון: 074-7697474).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

משה קונינסקי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

206-0875849

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 206-0875849 גרסת: הוראות 6 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 12839, 7961 / משצ / 73

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: בית קשת

גושים וחלקות:

גוש: 15745 מחלקה: 116 עד: 117 חלקי

גוש: 15745 מחלקה: 189 עד: 189 חלקי

שטח התכנית: 505.000 מ"ר

מטרת התכנית:

שינוי בקווי בניין והוראות בנייה מגרש 83

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בהוראות לטובת הרחבת קו בנין צד מ-3 ל-0 וקו בנין קדמי מ-4 ל-0
- שינוי בהוראות לטובת הפרדת המשרד (לפעילות מקצועית) מהבית ומיקומו בפינת המגרש בקו בנין 0

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, כדורי מיקוד 14101 טל': 046628210. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית 1753005, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989.

ניצן פלג

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון

2441

ילקוט הפרסומים 9317, ח' בטבת התשעפ"א, 23.12.2020