

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 9623

החלפה ג/ 12735

החלפה 262-0520387

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: סח'נין רחוב:

בצפון סכנין ליד ב"ס אלגדיר

קואורדינטה X: 228600

קואורדינטה Y: 752850

**גושים וחלקות:**

גוש: 19271, מוסדר, חלקי חלקות: 13, 35, 39.

**מטרת התכנית:**

הגדלת זכויות הבנייה בצפון סכנין ושינוי ייעוד בתא שטח 100 ממגורים לעירוני מעורב ושינוי ייעוד לחניון בתא שטח 400 לטובת פתרונות חניה למגרשים 100 ו- 101.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הגדלת זכויות הבנייה.
2. הגדלת מס' הקומות.
3. הגדלת תכנית הבנייה.
4. הקטנת מרחק בין שני בניינים.
5. שינוי ייעוד ממגורים לעירוני מעורב.
6. שינוי ייעוד לחניון בתא שטח 400 לטובת פתרונות חניה למגרשים 100 ו- 101.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [zateam@iplan.gov.il](mailto:zateam@iplan.gov.il). העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טל': 04-6746740.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

מס': 262-0772368

**שם התכנית: ג/25174, שינוי בהוראות זכויות בנייה**

**- עראבה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב

הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0772368 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 4014

החלפה ג/ 12907

החלפה ג/ 6761

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: עראבה שכונה מזרחית בעראבה

קואורדינטה X: 232351

קואורדינטה Y: 751173

**גושים וחלקות:**

גוש: 19381 חלקי חלקות: 166, 168.

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות זכויות בנייה בשכונה מזרחית בעיר עראבה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הגדלת אחוזי בנייה.
2. שינוי בקווי בנייה לפי המסומן בתשריט.
3. הגדלת תכנית קרקע.
4. הגדלת מס' הקומות.
5. הגדלת גובה מבנה.
6. הגדלת מס' יח'ד.
7. הקטנת שטח מגרש מנימלי.
8. שינוי הוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [za-tichnun@iplan.gov.il](mailto:za-tichnun@iplan.gov.il). העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טל': 04-6746740.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

מס': 262-0869982

**שם התכנית: ג/25784, הגדלת זכויות הבנייה במגרש**

**בצפון סכנין**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב