

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 6235

שינוי ג/ 14178

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אבן מנחם רחוב: מגרש 56 שוכן על הדרך מס' 2 במושב אבן מנחם.

גושים וחלקות:

גוש: 19840 חלקי חלקות: 9, 22.

קואורדינטה X: 227975

קואורדינטה Y: 775400

מגרשים:

56 בהתאם לתכנית ג/ 6235

מטרת התכנית:

שינוי הוראות התכנית בנושא תכליות.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שימושים המבוססים על פעילות חקלאית.

שינוי בקווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

12/06/2020 ובילקוט הפרסומים 8881, התש"ף, עמ' 6163,

בתאריך 26/05/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל:

074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה

הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טל: 04-9979659, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

255-0667386

שם התכנית: תכנית מפורטת שינוי ייעוד קרקע

מדרך משולבת ושצ"פ למגורים כפר סמיע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 255-0667386

גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ במ/ 244

כפיפות תממ/ 9 / 2

כפיפות תמא/ 35

כפיפות ג/ 16883

כפיפות ג/ 12290

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונה מזרחית

גושים וחלקות:

גוש: 19203 חלקי חלקות: 45, 50, 51.

קואורדינטה X: 229507

קואורדינטה Y: 764938

מגרשים:

208 - 210 בהתאם לתכנית ג/ במ/ 244

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע מדרך משולבת ושצ"פ למגורים

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע מדרך משולבת למגורים

שינוי ייעוד קרקע משצ"פ למגורים

קביעת הוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

12/06/2020 ובילקוט הפרסומים 8881, התש"ף, עמ' 6164,

בתאריך 26/05/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל:

074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה

הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טל: 04-9979659, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 27-06501-263

שם התכנית: איחוד וחלוקה ללא הסכמה

והסדרת מגרשים - כפר כאבול

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת

הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 263-06501 גרסת

התכנית: הוראות - 17 תשריט - 13

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים

בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 16001

שינוי שג/ מק/ 97 / 1

שינוי שג/ מק/ 02 / 2

שינוי ג/ 5071

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כאבול התכנית נמצאת בשכונה הדרום מערבית,

דרומית לכביש הכניסה הראשי של הישוב

קואורדינטה X: 219125

קואורדינטה Y: 752856

גושים וחלקות:

גוש: 19609 חלקות במלואן: 111.

גוש: 19609 חלקי חלקות: 105, 106, 107, 110, 112.

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה והסדרת מגרשים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמה.

2. קביעת הוראות וחלוקות בינוי.

3. הסדרת דרך מס' 65.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
ישוב: שכ' מע"ר, רמת בית שמש, שד' נחל צאלים, רח' יוסף עזרן
ושלמה לורנץ.

גושים וחלקות:
גוש 34294 חלקות 57-58. מהשטח בין קואורדינטה רוחב
198950 וקואורדינטה אורך 624350.

עיקרי הוראות התכנית
תוספת זכויות בניה ושינוי יעוד ממגורים, מסחר ומשרדים
למגורים, מסחר ותעסוקה.

1. התכנית מציעה תוספת שטחים לטובת קומה גלריה
ושטחי שרות בתת הקרקע.
2. קביעת התכליות המותרות ביעודי הקרקע.
3. קביעת שטחי בניה בתחום התכנית.
4. תוספת קומת גלריה,
5. קביעת קווי בנין.
6. קביעת תכנית בינוי.
7. קביעת הוראות והנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי.
8. קביעת תנאים למתן היתר בניה.
9. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מינהל
התכנון www.ipan.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבנין או
בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכל
הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך
60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים
בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית, נחל שורק 8, רמת בית
שמש טלפון: 02-9900778, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים רח' שלומציון
המלכה 1 ירושלים טלפון: 02-6290222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנימוקים ובליווי תצהיר המאמת את כל
העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון
והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי
עבודתו), תשמ"ט-1989.

שמעון גולדברג
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובניה בית שמש

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מינהל
התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל:
074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם
בדואר אלקטרוני za-tichnun@ipan.gov.il העתק ההתנגדות
יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה שפלת הגליל,
תמרה 24930 טל: 04-9868670

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז חיפה

הודעה מאת הוועדה המקומית

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי לתכנון ולבניה בית שמש

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' 102-0735241

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה
התשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה
בית שמש מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מפורטת
הנקראת "תכנית מס' 102-0735241 המהווה שינוי לתכנית
מספר 168/בש-גרסה 16 להוראות התכנית ו-9 לתשרית.