

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

219-0597237

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מפורטת מקומית תכנית מפורטת מס' 219-0597237 – מושב רמות משק 52. גרסת תשריט מס': 5 גרסת הוראות מס': 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/20298

כפיפות תמא/35

כפיפות תממ/3/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מושב רמות, רמות

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 201041 מחלקה: 16 עד: 16 בשלמות

מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה (ללא שינוי סך מ"ר ביעודי הקרקע)

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמה על פי סעיף 62(א) לחוק.
- שינוי קווי בניין הקבועים בתכנית ג/20298 על פי סעיף 62(א) לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, גולן שכתובתה: מועצה אזורית גולן ת.ד. 13 קצרין 1290000. טל' 04-6969713/2 המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית מחוז הצפון שכתובתה: משרד הפנים קריית הממשלה נצרת עילית 17511 טל' 04-6508508

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

219-0765313

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 219-0765313 – חיספין – החלפת מגרשי מגורים ושינוי הוראות בנייה. גרסת תשריט מס': 9 גרסת הוראות מס': 26

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
החלפה ג/21796

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הרחבת היישוב, חספין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 200000 מחלקה: 95 עד: 95 חלקי

מטרות התכנית:

החלפת מגרשי מגורים ושינוי בהוראות וזכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- החלפה בין 31 מגרשי מגורים חד משפחתיים ו-31 מגרשי מגורים דו משפחתיים.
- איחוד וחלוקה לפי סעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי הוראות בדבר עיצוב אדריכלי לפי סעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי גודל מגרש מינימלי של המגרשים לפי סעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה.
- הגדלת זכויות בנייה במגרשים חד משפחתיים ב-50 מ"ר לפי סעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/02/2020 ובילקוט פרסומים

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן, שכתובתה: קצרין 1290000 טל' 04-6969712 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה נצרת עילית, טל': 04-6508508. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חיים רוקח

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית תכנית מתאר מקומית

מס' 251-0856831

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0856831 גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 7

המתייחסות לתכנית הבאות :

שינוי ג / 8584

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב : טורעאן

גושים וחלקות:

גוש: 16638 חלקי מחלקה: 25 עד: 25 חלקי

שטח התכנית: 1385.000 מ"ר

מטרת התכנית :

הסדרת גישה ובנייה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית :

1. שינוי קווי בניין

2 הארכת דרך