

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0815811

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה ומס' יחידות דיור –

כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0815811 גרסת התכנית: הוראות – 6 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 7735
החלפה	גא/ מק/ 57 / 10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מנדא – שכונה מזרחית.

גושם וחלקות:

גוש: 17572 מוסדר חלקי חלקות: 14.

קואורדינטה X: 225167

קואורדינטה Y: 746677

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה ומס' יח' למגרש מגורים – כפר מנדא.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה ומס' יח' למגרש מגורים – כפר מנדא.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/09/2020 ובילקוט הפרסומים 9111, התשפ"א, עמ' 50, בתאריך 23/09/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 7697474-074. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 9502017-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0323378

שם התכנית: הרחבת מתקן למחזור פסולת מיצר –

24791/ג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 219-0323378 גרסת התכנית: הוראות – 60 תשריט – 23

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 14640
כפיפות	תממ/ 3 / 5
כפיפות	תמא/ 1

אישור ע"פ תמ"מ תממ/ 3 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

דרומית למיצר

קואורדינטה X: 269833

קואורדינטה Y: 740767

גושם וחלקות:

גוש: 200000 מוסדר חלקי חלקות: 22.

מטרת התכנית:

הרחבת מתקן קיים לקליטה וטיפול של פרש בעלי חיים ופסולת ביתית אורגנית וייצור קומפוסט.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעה ושינוי ייעודי קרקע.
- הגדרת זכויות בנייה.
- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.
- הקלה בקו בניין מציר דרך תת-אזורית מאושרת עפ"י תמ"מ 2 שינוי 3 מ-45 ל-17 מ' ושינוי קו בניין מציר דרך מאושרת עפ"י תכנית ג/ 14640 מ-20 ל-15-17 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 7697474-074. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצירן 12900 טל': 04-6969712

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0790493

שם התכנית: הגדלת תחנת מאגר מרום גולן –

25827/ג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0790493 גרסת התכנית: הוראות – 21 תשריט – 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 17141
כפיפות	תממ/ 3 / 2
כפיפות	תמא/ 1 / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מזרחית ליישוב מרום גולן

ילקוט הפרסומים 9348, כ"ב בטבת התשפ"א, 6.1.2020