

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הוועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ב. משגב, 20179 – טל': 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל, מיקוד 1753005, טל' 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

205-0898437

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0898437: הגדלת זכויות בנייה במגרש 67-ורקפת. גרסת הוראות 9 תשריט 8.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/במ/131

החלפה ג/17403

החלפה מש/מק/1/131

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוב: רקפת

מגרש: 167

שטח התוכנית: 0.4910 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19738 חלקות במלואן: 106

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת השטח העיקרי המותר ב-50 מ"ר, כך שסה"כ שטח הבנייה במגרש יסתכמו בכ-301.4 מ"ר (עיקרי + שירות). שינוי שיטת מדידת גובה המבנה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הוועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ב. משגב, 20179 – טל': 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דני עברי

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה משגב

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הוועדה

המקומית מס' 214-0769810

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-0769810. גרסת הוראות: 32 גרסת תשריט: 19

שטח תוכנית בדונם: 3.599

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אלמגור – הסדרת דרך, סככה, חלקת מגורים ביישוב כפרי ושצ"פ

גושים וחלקות:

גוש: 14076 מחלקה: 99 עד: 99

גוש: 14076 מחלקה: 118 עד: 118

גוש: 14076 מחלקה: 142 עד: 142

עיקרי הוראות התכנית:

- א. איחוד וחלוקה להסדרת בנייה קיימת לפי סעיף 62א(א) (1).
- ב. הארכת דרך לצורך גישה למגרש לפי סעיף 62א(א) (2).
- ג. שינוי קווי בניין בהתאם למצב הקיים בשטח לפי סעיף 62א(א) (4).
- ד. שינוי תכנית לפי סעיף 62א(א) (9).
- ה. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה במגרש לפי סעיף 62א(א) (17).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים א-ה במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן בצמח בשעות העבודה הרגילות. כל המעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, בית המועצה האזורית עמק הירדן – מרכז אזורי צמח – טל' 04-6757635-6. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עילית 17000 – טל' 04-6505808.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הוועדה

המקומית מס' 214-0860379

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-0860379. גרסת הוראות: 4: גרסת תשריט: