

מטרת התכנית:

תכנית מתאר כלל-עירונית לכל השטחים המיועדים למבנים ומוסדות ציבור ולש"פ, המגדירה זכויות בנייה ושימושים לטובת ניצול מיטבי, יעיל ומשופר של הקרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הוספת שימושים, זכויות בנייה והנחיות תכנון בשטחים ציבוריים פתוחים ובשטחים למבנים ומוסדות ציבור בכל מרחב התכנון העירוני.
- ב. קביעת הוראות המאפשרות הפקעת קרקע בייעוד ציבורי ע"פ סעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/04/2020 ובילקוט הפרסומים 8749, התש"פ, עמ' 5072, בתאריך 17/02/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עכו, ויצמן 35 עכו טל: 04-9956118, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עפולה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

215-0808477

שם התכנית: לב העיר תוספת זכויות למבנה מסחרי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפולה מופקדת תכנית מפורטת מס': 215-0808477 גרסת התכנית: הוראות - 4 תשריט - 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	20550 / ג	כפיפות	12567 / ג
כפיפות	18647 / ג		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עפולה רחוב: קהלת ציון.
המקום הוא מרכז העיר עפולה קרקע בצומת רחובות קהילת ציון ורחוב גלבוע בסמוך לתחנת אגד המרכזית.
קואורדינטה X: 227725, קואורדינטה Y: 723250

גושים וחלקות:

גוש: 16661, מוסדר, חלקות במלואן: 39, 38.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות הכוללות תוספת קומה, תוספת שטחי משרדים ושטח מרתף לחניה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת קומה.
2. תוספת שטחים למשרדים ולמרתף חניה
3. קביעת קווי בניין
4. קביעת הוראות למתן היתרים

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טל: 04-6520344

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכוונות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 216-0545996

שם התכנית: ג/24920 פקולטה לרפואה צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה צפת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 216-0545996 גרסת התכנית: הוראות - 60 תשריט - 42

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	552 / ג	החלפה	12617 / ג
החלפה	3970 / ג	כפיפות	תמא / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת רחוב: סולד הנריאטה.
קואורדינטה X: 246901, קואורדינטה Y: 763034

גושים וחלקות:

גוש: 13073, מוסדר, חלקות במלואן: 9, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 88, 89, 90, 91, 124.
גוש: 13073, מוסדר, חלקי חלקות: 52, 53.

מטרת התכנית:

הרחבת שטח הפקולטה לרפואה בצפת לפי החלטות הממשלה בתאריך 3.9.2009 (4541) ובתאריך 15.8.2010 (2090)

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעודי קרקע ממגורים למבנים ומוסדות ציבור וש"פ.
2. קביעת זכויות והוראות בנייה.
3. הסדרת תוואי דרך ע"י הקיים, וביטול קטע דרך.
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
5. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.
5. קביעת הוראות להריסת מבנים
6. קביעת הוראות למתן נגישות לאזורים ציבוריים במתחם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון

ילקוט הפרסומים 9408, כ"ב בשבט התשפ"א, 4.2.2021