

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

261-0769836

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 261-0769836. מונה תדפיס הוראות 10 - תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג / 7025	החלפה ג / 10567
החלפה ג/9262	החלפה ג / 9915

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית שפרעם

ישוב: שפרעם

שכונת אלפואר סמוך למגרש כדור רגל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10265 מ חלקה: 10 עד: 10 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי וקביעת קווי בניין, יצירת מסגרת תכנונית להוצאת היתרים והרשאות בשטח התכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי וקביעת קווי בניין לפי א62(א)4.
- הגדלת יח"ד מ-2 יח"ד ל-3 יח"ד לפי א62(א)8.
- שינוי הוראות בנינו ועיצוב אדריכלים בנושא מבנה שירות לפי א62(א)5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/10/2020 ובילקוט פרסומים 9126, עמ' 184, בתאריך 1/10/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טל: 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

261-0835678

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 261-0835678. תדפיס הוראות 10 - תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג / 7676	החלפה ג / 2198
----------------	----------------

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. כפר מנדא

ישוב: כפר מנדא, שכונת אלמעברה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17571 מ חלקה: 15 עד: 15 חלקי

מטרת התכנית:

הוספת זכויות בינה ושינוי בקווי בנייה בהתאם למצב הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בקווי בניין.
- הוספת 50מ"ר שטח בנייה מכח סעיף א62(א)16(א)2.
- הגדלת תכנית קרקע.
- הקטנת גודל מגרש מינימלי.
- הצעת זיקת הנאה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/8/2020 ובילקוט פרסומים 9090, עמ' 8705, בתאריך 9/9/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טל: 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עורסאן יאסין

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

251-0901462

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס' 251-0901462 גרסת הוראות: 15 גרסת תשריט: 7

המתייחסות לתכנית הבאות:

שינוי ג / 5216	כפיפות גמ/מק / 329 / 5216
----------------	---------------------------

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: מגדל

גושים וחלקות:

גוש: 15510 חלקי מחלקה: 30 עד: 30 חלקי

שטח התכנית: 1503.000 מ"ר

מטרת התכנית:

הקמת מבנה מגורים חדש תוך שינוי הוראות וזכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת יח"ד
- תוספת שטחי בנייה
- הגדלת תכנית מותרת לבנייה
- קביעת קו בניין לחניון

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה

ילקוט הפרסומים 9515, כ"ג בניסן התשפ"א, 5.4.2021