

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

211-0795476

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 211-0795476 גרסת: הוראה – 9 תשריט-7

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

2205/ג 9000/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש 16528, חלקה 6

מטרת התכנית:

חלוקת חלקה ללא הסכמת כל הבעלים.

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקת חלקה ללא הסכמת הבעלים, החלפת שטחים בין דרך מאושרת למגורים, הוספת זכויות בנייה לחניה תת קרקעית.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת שכתובתה: ת"ד 31, נצרת 16100, טל' 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל' 04/6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וכלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

211-0872325

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 211-0872325 גרסת: הוראה – 15 תשריט-9

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

10701/ג 211-0534362

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת.

גושים וחלקות:

גוש 16579, חלקה 4

מטרת התכנית:

הקטנת גודל מגרש מינימלי חלקה 4 ממתחפ אלבשאר.

עיקרי הוראות התכנית:

הקטנת גודל מגרש מינימלי לפי סעיף בחוק א62(א)(7).

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת שכתובתה: ת"ד 31, נצרת 16100, טל' 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל' 04/6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וכלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

עלי סלאם

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי קצרין

הודעה על הפקדת תכנית מס' 220-0829002

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קצרין ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית "קצרין – רובע קדמה" שמש' 220-0829002, המהווה החלפה ל-220-0307371 מתן תוקף, החלפה ל-220-0571067 מתן תוקף, החלפה ל-14594, פירוט ל-19968/ג מתן תוקף, החלפה ל-6998, החלפה ל-קצ/מק/6998/2, החלפה ל-קצ/מק/6998/3, החלפה ל-קצ/מק/6998/4, החלפה ל-קצ/מק/6998/5. גרסת נתוני הוראות: 22, גרסת נתוני התשריט: 16.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רובע קדמה.

גושים וחלקות:

גוש 201000, חלקי חלקה 103

מטרת התוכנית:

התאמת המצב הסטטוטורי למצב בשטח ותוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- התאמת המצב הסטטוטורי למצב בשטח.
- פירוש תכנית כוללת בוועדה מקומית עצמאית בהתאם לסעיף א62(ג) לעניין הרחבת שימושים מותרים והוראות בנייה במגרשי המגורים, השצ"פ ומבני הציבור.
- מתן אפשרות לפיצול דירות בהתאם לתיקון 117 בסעיף 147 י' לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת זכויות בנייה בייעוד מגורים ברשות עירונית בהתאם לסעיף א62(א1) וא(1).
- שינוי קווי בנין בהתאם לסעיף א62(א4).
- שינוי גובה בהתאם לסעיף א62(א4).
- שינוי הוראות בדבר בינוי בהתאם לסעיף א62(א5).
- שינוי גודל מגרש מזערי בהתאם לסעיף א62(א7).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קצרין, שכתובתה:

ילקוט הפרסומים 9672, ל' בסיוון התשפ"א, 10.6.2021