

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

263-0868315

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 263-0868315. מהדורת הוראות: 19 מהדורת תשרי: 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג / 15756 שינוי ג/7458

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית טמרה
ישו: כניסה ראשית מערב טמרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18579 מחלקה: 8 עד: 8 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת תוספת קומה קיימת ותוספת קומה מוצעת ובסה"כ 4 קומות.

תוספת 7 מ' ל- 8 מ' גובה מבנה מאושר, ובסה"כ 15 מ'.

שינוי בקו הבניין הצפוני להסדרת בנייה החורגת למרווח הבנייה הצפוני.

הסדרת זכות מעבר לחניה ברוחב 3 מ' דרך רצועת השפ"פ.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טל': 04-9868670. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

סאלח מוחמד חג'אזי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שפלת הגליל

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מספר: 605-0491589

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת " תכנית מס' 605-0491589

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

5 / במ / 73 שינוי

5 / במ / 73 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישו: באר שבע, שכונה: רחוב: גויטיין פ' דוד מס': 24

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38132 מחלקה: 141 עד: 141 שלם

גוש: 38132 מחלקה: 232 עד: 232 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי לתוכניות 3/73/5 במ/5-1 2/73/5 במגרש מגורים חד משפחתי עם קיר משותף מס' A145 ברח' גויטיין 24, שכונה י"א.

1. הגדלת סה"כ זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א) (16)

2. שינוי וקביעת קווי בניין לפי סעיף 62א (א) (4).

3. שינוי תכנית מרבית לפי סעיף 62א (א) (9).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר - שבע, טל': 08:6840640

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מספר: 605-0786756

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת " תכנית מס' 605-0786756

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

5 / במ / 198 שינוי

5 / מק / 2426 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישו: באר שבע, שכונה: רחוב: דרור מס': 103

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38267 מחלקה: 34 עד: 34 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתכנית מס' 26/מק/2426 במגרש מס' 77, מגורים צמודי קרקע חד משפחתיים "בנה ביתך", ברח' דרור 103, פלח -7נווה זאב, באר שבע, ע"י:

1. הגדלת סה"כ זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א) (16) (2)

2. שינוי וקביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א) 4

3. הגדלת תכנית לפי סעיף 62א(א) 9

4. הריסת מבנים לפי סעיף 62א(א) 19

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר - שבע, טל': 08:6840640

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.