

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13532 מחלקה: 6 עד: 6 שלם

מטרות התכנית:

התכנית מגדילה מס' יחידות דיור, משנה ומגדילה זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת יחידות דיור – תוספת יחידת דיור תוספת יחידת דיור
מ-1 ל-2 לפי סעיף 62א(א)(8)

הגדלת אחוזי בנייה המותרים לבנייה ב- 7% בסמכות ועדה
מקומית לפי סעיף 62א(א)(16) (א)(2)

שינוי קווי בנייה ע"פ מסומן בתשריט מצב מוצע לפי סעיף
62א(א)(4)

שינוי הוראות עיצוב אדריכלי לפי סעיף 62א(א)(5)
הגדלת תכנית קרקע לפי סעיף 62א(א)(9) + 62א(א)(5)
התכנית מגדילה מס' קומות, שינוי גובה מבנה לפי סעיף 62א(א)(4)
תוספת בריכת שחיה בקו בנין 0.0

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט
תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל
הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך
60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים,
למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת, רחוב ירושלים
50, צפת, טל': 04-6927465. פקס: 04-6927472.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב
בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן
היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל
בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט
- 1989.

שוקי (יהושע) אוהנה

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה צפת

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

261-0924027

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
גבעות אלונים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה
מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 261-0924027.
גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג' / 12041 החלפה ג' / 19572

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: שפרעם

עין עאפיה, מורח שפרעם

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10279 מ חלקה: 6 עד: 6 שלם

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה.

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה.

שינוי גודל מגרש מינימלי בחלק מהתכנית.

תוספת אחוזי בנייה 50% שירות בקומה תת קרקעית.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית,
וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה
"גבעות אלונים" שפרעם ת.ד. 505, טל': 04-9502021. העתק
ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: נצרת
עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

עורסאן יאסין

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

201-0866723

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
חבל אשר, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון,
מופקדת תכנית מפורטת מס' 201-0866723. גרסת הוראות: 28
- תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג' / 11080 החלפה ג' / 21497

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חבל אשר

ישוב: עברון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 21066 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי

גוש: 21066 מחלקה: 23 עד: 23 חלקי

גוש: 21066 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי

גוש: 21066 מחלקה: 32 עד: 32 חלקי

מטרות התכנית:

1. הסדרת דרך בהתאם למצב קיים.

2. קביעת גודל מגרש מזערי.

3. שינוי בקו בנין צידי ואחורי ל - 3 מ'.

4. תיקון קו בנין מערבי בחלק מדרך מס' 4.

הוראות התכנית:

- החלפה בין שטח מאושר לדרך ע"י תכנית 21497/ג לשטח
מאושר לתעשייה, שנקבע בתכנית 11080/ג והתאמת
מיקום הדרך למצב הקיים בשטח על פי סעיף 62א(א)(1).
- הסדרת כיכר בצומת החיבור הצפוני באמצעות הרחבת
רצועת הדרך - על פי סעיף 62א(א)(2).
- קביעת גודל מגרש מזערי לפי 62 א (א) (7).
- שינוי בקו בנין לפי סעיף 62 א (א) (4).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או
בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן
כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך