הפנים, נצרת עלית, טל': 04–6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שי יזרעאלי
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה יזרעאלים

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 205–0931139

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205–0931139: תוספת זכויות בנייה מגרש –76אבטליון. גרסת הוראות 6 תשריט 6.

המתייחסת לתכניות הבאות:
שינוי ג/13278 החלפה מש/מק/5/13278
החלפה ג/21707

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: משגב
ישוב: אבטליון
מגרש: 76

שטח התוכנית: 0.5100 דונם

גושים וחלקות:
גוש: 19347 חלקי חלקות: 87

מטרת התכנית:
תוספת זכויות בנייה במגרש 76 באבטליון.

עיקרי הוראות התכנית:
1. תוספת 50 מ"ר לשטחים העיקריים. סה"כ שטחי הבנייה במגרש יסתכמו ב– 280 מ"ר.
2. קביעת קווי בניין לבריכת שחיה ביתית בצידו האחורי והצידי של המגרש.
3. התאמת הוראות הבינוי בהתאם למגרש המבוקש.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית http://www.vaada–misgav.org.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשיה תרדיון, ד.נ. משגב, 20179 – טל': 04–9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074–7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 205–0958306

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205–0958306: תוספת זכויות בנייה מגרש 109 – מורשת. גרסת הוראות 6 תשריט 3.

המתייחסת לתכניות הבאות:
שינוי ג/11713 החלפה 205–0432377

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: משגב
ישוב: מורשת
מגרש: 109

שטח התוכנית: 0.5000 דונם

גושים וחלקות:
גוש: 21106 חלקות במלואן: 95

מטרת התכנית:
תוספת זכויות בנייה עיקריים במגרש, שינוי קווי בניין למדרגות חיצוניות והסדרת מחסן קיים בחזית הקידמית של המגרש.

עיקרי הוראות התכנית:
1. תוספת שטחי בנייה עיקריים בהיקף של 50 מ"ר. סה"כ שטחי הבנייה במגרש יסתכמו ב 50% + 50 מ"ר המהווים כ 300 מ"ר (עיקרי + שירות).
2. שינוי בהוראות בינוי וקו בניין קידמי וצידי לטובת מחסן גינה עד בקו אפס.
3. שינוי קו בניין צידי–שמאלי עבור מדרגות חיצוניות ובצמידות למבנה הקיים.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית http://www.vaada–misgav.org.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשיה תרדיון, ד.נ. משגב, 20179 – טל': 04–9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074–7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דני עברי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה משגב

משרד המשפטים
وزارة العدل | MINISTRY OF JUSTICE
מחלקת רשומות
10/06/21 13:50