

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עכו
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 213-0283770

שם התכנית: עכו-מבני ציבור ברח' הארבעה-ג/24490
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 213-0283770 גרסת התכנית: הוראות - 33 תשריט - 23 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:	
סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה /ג 3342	החלפה /ג 1442
החלפה /ג 269	החלפה /ג 849
כפיפות /ג 21535	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: עכו רחוב: דרך הארבעה מתחם בין רח' הארבעה לרח' בן עמי, מדרום לתחנת אגד.

גושים וחלקות:
גוש: 18005 חלקות במלואן: 69, 75, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 86, 87, 89, 132, 159, 161, 163, 196, 198, 200.
גוש: 18005 חלקי חלקות: 130, 172, 211, 213, 215, 217.
קואורדינטה X: 207850
קואורדינטה Y: 759000

מטרת התכנית:
רה-תכנון וייעוד שטח למבני ציבור, מגורים ומסחר.

- עיקרי הוראות התכנית:**
1. שינוי ייעוד מדרכים, מלאכה, מסחר ושצ"פ לשטח למבני ציבור, מגורים, מסחר ומגורים ומסחר.
 2. קביעת התכליות והשימושים המותרים לכל ייעוד קרקע.
 3. קביעת זכויות והוראות בנייה ופיתוח בשטחים הכלולים בתכנית.
 4. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.
 5. קביעת הנחיות סביבתיות.
 6. איחוד וחלוקת השטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/08/2020 ובילקוט הפרסומים 9043, התש"ף, עמ' 8083 בתאריך 16/08/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עכו, ויצמן 35 עכו טל': 04-9956118, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 216-0778753

שם התכנית: תיקון לתכנית ג/12617
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה צפת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 216-0778753 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכנית הבאות:
סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
שינוי /ג 12617 שינוי /ג 552

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: צפת
העיר צפת בתחום הכלול בתכנית ג/552.
קואורדינטה X: 246781
קואורדינטה Y: 762613
אצבע הגליל.

מטרת התכנית:
תיקון לתכנית המתאר לצפת ג/12617 המאפשר הוצאת היתרי בנייה למגורים בעיר לפי זכויות הבנייה בתכנית ג/552, ובכפוף לתנאים שקובעת תכנית זו.

- עיקרי הוראות התכנית:**
1. תיקון סעיפים 12.1, 12.2 בתכנית ג/12617.
 2. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה מכח תכנית ג/552 ללא צורך באישור תכנית מפורטת
 3. קביעת מועד פקיעת תוקף תכנית זו.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טל': 04-6927467

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 216-0855874

שם התכנית: הוספת זכויות ושימושים בשלושת שכונות המורד-רמת רזים, צפת - ג/25785
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 216-0855874 גרסת התכנית: הוראות - 24 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות