

**המתייחסות לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	19374 / ג	שינוי	18181 / ג
שינוי	216-0293613	שינוי	216-0293597
שינוי	18180 / ג	כפיפות	14476 / ג

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: צפת רחוב:

נמצא מדרום מזרח לעיר צפת באזור הצפוני של שכונת רמת רזים דרום, ובחלקו גובל בשכונת בגין הקיימת.

התכנית חלה בתחומן של תכניות ג/18180, ג/18181 ו ג/19374, וכוללות את כל השטח שבתחום תכניות אלו, וכן השטח הכלול מתוך תכנית 216-0293613.

**גושים וחלקות:**

קואורדינטה X: 248317

קואורדינטה Y: 762534

**מטרת התכנית:**

הוספת שימושים וזכויות בנייה לתחנות טרנספורמציה, קרויים, שירותים ציבוריים, חדרי דואר וקיוסקים, בייעודי קרקע של שטח ציבורי פתוח, יער וכיכר עירונית, בשלושת שכונות המורד רמת רזים צפת.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. תוספת שימושים, זכויות והוראות בנייה לתחנות טרנספורמציה וקרויים בייעודי הקרקע של שטח ציבורי פתוח, יער וכיכר עירונית.

ב. תוספת שימושים, זכויות והוראות בנייה לשירותים ציבוריים, חדרי דואר וקיוסקים בייעוד קרקע של שטח פתוח ציבורי.

ג. מתן הוראות גמישות לקביעת מפלס ה-0.00.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/03/2021 ובילקוט הפרסומים 9439, התשפ"א, עמ' 3752, בתאריך 22/02/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טל: 04-6927467, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

מס': 259-0742361

**שם התכנית: נחלה 3 הרחבה א' - ראש פינה ג/25985**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 259-0742361 גרסת התכנית: הוראות - 24 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	8600 / ג	החלפה	5626 / ג
החלפה	20937 / ג	כפיפות	9 / 2
כפיפות	1 / 35 / תמא	כפיפות	16450 / ג

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ראש פינה רחוב: השיטה הרחבה א'

קואורדינטה X: 257518

קואורדינטה Y: 773939

**גושים וחלקות:**

גוש: 13946 חלקות במלואן: 133.

**מטרת התכנית:**

פיצול נחלה 3 בהרחבה א', ראש פינה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד.

2. שינוי קווי בניין.

3. שינוי גודל מגרש מינימאלי.

4. קביעת זכויות והוראות בנייה לכל מגרש.

5. תוספת שטחי שירות למגרש המפוצל.

6. תוספת יחידת דיור.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [za-tichnun@iplan.gov.il](mailto:za-tichnun@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טל: 04-6800077

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

מס': 261-0811042

**שם התכנית: שינוי ייעוד מקרקע חקלאית****לאזור גידול בעלי חיים - ג/25679 - אעבלין**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 261-0811042 גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 6686	כפיפות	תמא/ 4 / 16
כפיפות	תממ/ 9 / 2	כפיפות	תמא/ 4 / 34
כפיפות	ג/ 20963		

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: אעבלין רחוב: אעבלין.

אלמזארע אעבלין

קואורדינטה X: 215837

קואורדינטה Y: 748619

**גושים וחלקות:**

גוש: 12199, מוסדר, חלקי חלקות: 54.

**מטרת התכנית:**

שינוי ייעוד קרקע חקלאית לאזור מבני משק לגידול בעלי חיים (חזירים), ויצירת מסגרת תכנונית להוצאת היתרים והרשאות באזור התוכנית

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לאזור מבנה משק לגידול בעלי חיים (חזירים).
- קביעת הוראות וזכויות בנייה.
- מתן הנחיות והוראות לשמירת איכות הסביבה ותנאים תברואתיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.ipan.gov.il](http://www.ipan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [za-tichnun@ipan.gov.il](mailto:za-tichnun@ipan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל: 04-9502017.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

מס': 261-0795203

**שם התכנית: הסדרת חריגות בנייה, שינוי בהוראות****וזכויות בנייה - כפר מנדא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 261-0795203 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 7676

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: כפר מנדא רחוב: אלמעברה שכונה מערבית.

**גושים וחלקות:**

גוש: 17571 חלקי חלקות: 27.

קואורדינטה X: 224325

קואורדינטה Y: 746450

**מטרת התכנית:**

הסדרת חריגות בנייה, שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הגדלת אחוזי בנייה לתא שטח 100A
- הקטנת קווי בניין לתא שטח 100A
- הגדלת תכנית קרקע לתא שטח 100A
- הגדלת מס' יחידות דיור לתא שטח 100A
- הסדרת קווי הבניין לתא שטח B100 ללא שינוי בזכויות הבנייה המאושרות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/07/2020 ובליקוט הפרסומים 9007, התש"ף, עמ' 7590, בתאריך 28/07/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.ipan.gov.il](http://www.ipan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגלבו

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

מס': 204-0765354

**שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה****גוש 20014 חלקות 14,15 - מוקיבלה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגלבו מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 204-0765354 גרסת התכנית: הוראות - 24 תשריט - 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ גל/ מק/ 227	החלפה	ג/ 14916
כפיפות	תמא/ 35	כפיפות	תממ/ 9 / 2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: מוקיבלה.

קואורדינטה X: 228246

קואורדינטה Y: 713159

**גושים וחלקות:**

גוש: 20014 חלקי חלקות: 14, 15.