

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

261-0923334

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בגבעות אלונים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 261-0923334. גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/ 11158 / החלפה ג / 15607

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כאוכב אבו אלהיגא
התכנית ממוקמת בכאוכב אבו אלהיגא בשטח פנוי.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 990511 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

מטרת התכנית:

הסדרת חריגות בנייה מקווי הבניין.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקווי בניין.
2. הוספת 50 מ"ר בנייה מכוח סעיף 62(א)(16)(2).
3. העלאת גובה בניין.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "גבעות אלונים" שפרעם ת.ד. 505, טל': 04-9502021. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

261-0899286

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 261-0899286. תדפיס הוראות 19 - תשריט 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג / 10567

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
גבעה מערבית שפרעם

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10260 מ חלקה: 68 עד: 68 חלקי

מטרת התכנית:

מתן אפשרות להיתר בנייה במגרש על פי הוראות תב"ע ג/10567 שבתוקף, סעיף 23 א, ב וכן תוספת שטחי בנייה למרתף חניה בתחום התכנית והגדרת קווי בנין תת קרקעיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה למרתף חניה בתחום התכנית לפי סעיף 62(א)(15).
2. שינוי קו בניין תת קרקעי ל-0 וקדמי מ-5 ל-3, לפי סעיף 62(א)(4).
3. שינוי גובה מבנה לפי סעיף 62(א)(4).
4. הגדלת מס' יחידות דיור מ-6 יח"ד לדונם ל-7 יח"ד לדונם לפי סעיף 62(א)(8).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/11/2020 ובילקוט פרסומים 9257, עמ' 1749, בתאריך 29/11/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית גבעות אלונים, שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עורסאן יאסין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

262-0953281

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 262-0953281 - 30/2021 מהדורת תשריט: 3 מהדורת הוראות: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/ 9389 / החלפה ג/ 9169
החלפה ג/ 12906 / החלפה ג/ 668

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית סחנין
ישוב: סחנין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19318 חלקי חלקות: 21, 22

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקה בהסכמה ושינוי קווי הבניין בסכנין

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 80 סכנין, טלפון 04-6746741.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

חאתם דאוד

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל