

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אלכס גדלקין
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נוף הגליל

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי שדרות

הודעה על אישור תכנית למתן תוקף מס'

611-0938290

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת "מגרש מס' 16, שכונת האחוזה שדרות". שם: 611-0938290, המהווה כפיפות ל-21/02/101/33. הוראות: 7: תשריט: 4:

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רח' האחוזה שדרות

גושים וחלקות:

גוש 2811, חלקה בשלמות 17

מטרת התוכנית:

הוספת זכויות בנייה מעל ומתחת לקרקע

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת של 7% המהווים 70 מ"ר סה"כ מבוקש 320 מ"ר הבהתאם לסעיף 62 א (א) 16.
- תוספת של 80 מ"ר לשטחים מתחת לקרקע סה"כ מבוקש 130 מ"ר בהתאם לסעיף 62 א (א) 15.
- שינוי בהנחיות בנייה בהתאם לסעיף 62 א (א) 5.
- שינוי בתכנית הבנייה בהתאם לסעיף 62 א (א) 9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05/03/2021 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים 9472, עמ' 4177, בתאריך 10/03/2021 כ"ו אדר תשפ"א.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית שדרות, שכתובתה: ככר הנשיא 8 אדמון ספרא שדרות 80100. טל' 08-6620200. וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום שכתובתה: התקוה 4 באר שבע טל' 08-6263820/30. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דורון טקטוק

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה שדרות

התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות מנחם אריאב 1 נוף הגליל, טלפון: 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טלפון: 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

212-0740209

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 212-0740209 – שינוי קו בנין והרחבת שטח יחידת דיור – נוף הגליל. גרסת הוראות: 14, גרסת תשריט: 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 212-0137604 החלפה ג/2923
החלפה ג/3057

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נוף הגליל

עצמון 9, נצרת עילית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17734 חלקות במלואן: 17

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין אחורי, והרחבת שטח יחידת דיור.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות מנחם אריאב 1, נוף הגליל, טל' 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל' 04-6508555).