

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בניין קדמי ל-2 מ' במקום 5 מ' במצב המאושר לפי סעיף 4א62(א).
2. שינוי קו בנין צידי לכיון ל-0 במקום 5 מ' במצב המאושר לפי סעיף 4א62(א).
3. שינוי קווי בניין מתחת לקומת הכניסה ל-0 במקום 5 במצב המאושר לפי סעיף 4א62(א).
4. תוספת קומות מעל קומת הכניסה ל-4 קומות במקום 3 במצב המאושר לפי סעיף 4א62(א).
5. הגדלת התכנית המותר לבנייה במגרש ל-75% במקום 40% לפי סעיף 9א62(א).
6. תוספת זכויות 20% מגודל המגרש לפי סעיף 4א62(א).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. או באתר הועדה המקומית elad.bartech-net.co.il או באתר מינהל התכנון mavat.moin.gov.il/mavataps. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' נסים גאון 1 אלעד, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אבי שטרן

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אלעד

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 401-0819383

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס' 401-0819383 המהווה שינוי לתכניות מקומיות: חש/10/10, חש/11/10, משמ/46, חש/15/10, חש/2/10, שגפ/81 - גרסת התוכנית: הוראות - 13 תשריט - 10

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:

מושב בצרה

גושים וחלקות:

גוש: 8976, חלקות: 145

שטח התוכנית: 8.921 דונם

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי בהוראות בינוי בדבר קביעת מרחק בין מבני מגורים בנחלה, קביעת הוראות להקמת בריכת שחיה פרטית, קביעת הוראות בדבר הגבהת גובה מרתף למטרות שרות.
- ב. הוספת 7% מגדל המגרש (50 מ"ר) כשטח עיקרי.

ההודעה בדבר הפקדת התוכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 9445 מיום 25/02/2021

התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טל' 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

207-0980151

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 207-0980151 גרסת: הוראות 10 תשריט 7

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

207-0351742

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית: טבריה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15053 חלקי חלקה: 26 מגרש: 111

מטרת התוכנית :

תוספת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התוכנית :

1. תוספת 50 מ"ר לפי סעיף 4א62(א)
2. שינוי קווי בניין לפי סעיף 4א62(א)
3. קביעת קווי בניין לבריכת שחיה, חדר מכונות ופרגולה לפי סעיף 4א62(א)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה נוף הגליל, טל': 04-6506508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

בועז יוסף

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה