

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/10/2020 ובילקוט פרסומים 9101, עמ' 8857 בתאריך 16/09/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "פרדס חנה כרכור" בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל': 9779933-077 ובמשרדי הועדה המחוזית בכתובת: שד' פלי"ם 15 ב' חיפה, טל': 8616252-04. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://phk.bartech-net.co.il>

הגר פרי יגור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה-כרכור

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0910836-417
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0910836-417 – תוספת זכויות בנייה במגרש 699 גוש 8804, חלקה 24, מתן – שד/מק/9/104. גרסת הוראות: 6, תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות שד/מק/9/104/4
כפיפות שד/1000/ב
שינוי שד/במ/9/104/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
חבצלת, מתן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8804 מחלקה: 24 עד: 24 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת שטחי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחי בנייה לפי סעיף 62 א (א) ס.ק. 17 ב' לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/2/2021 ובילקוט פרסומים 9442, עמ' 3795, בתאריך 23/2/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון, קרית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945 טל': 9000560-03, במשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, בכתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 9270170-08 וכן באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אושרת גני-גונן

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 0925180-251

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 0925180-251. גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 4

ילקוט הפרסומים 9894, כ"ז בתשרי התשפ"ב, 3.10.2021

המתייחסות לתכנית הבאות:

שינוי ג' / 21904

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

3124.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. טורעאן

ישוב: טורעאן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16621 חלקי מחלקה: 138 עד: 138 חלקי

מטרת התכנית:

הקמת מבנה חקלאי

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי גודל מגרש מזערי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/6/2021 ובילקוט פרסומים 9675, עמ' 6753, בתאריך 10/6/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טל': 6508555-04 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 0699918-201

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 0699918-201. גרסת הוראות: 28 – תשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג' / 17236
כפיפות תממ/9/2

שינוי ג' / 13225
כפיפות תמא/35/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חבל אשר

ישוב: חניתה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18216 מחלקה: 10 עד: 10 חלקי

גוש: 18216 מחלקה: 31 עד: 31 חלקי

גוש: 18216 מחלקה: 32 עד: 32 חלקי

גוש: 18217 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי

גוש: 18217 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי

גוש: 18217 מחלקה: 26 עד: 26 חלקי

גוש: 18217 מחלקה: 29 עד: 29 חלקי

מטרות התכנית:

תכנון מחדש ותוספת יח"ד בחלק הצפון-מערבי של קיבוץ חניתה.

הוראות התכנית:

1. הגדלת מס' יחידות הדיור, ללא הגדלת סך השטחים למטרות עיקריות בהתאם לסעיף 62א(א):8 תוספת של 12 יח"ד – מ-8 יח"ד ל-20 יח"ד.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות מנחם אריאב 1 נוף הגליל, טל': 6478828-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 6508555-04).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נוף הגליל

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

602-0948976

שם התכנית: מגרש 211 שחמון 6 אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89, לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית ב"ש ובמשרדי הועדה המקומית אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 602-0948976 מעל תכנית זו חלות כל הוראות תב"עות תקפות 214/03/2, 417/מק/2 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו. גרסת הוראות מס': 5, גרסת תשריט מס': 4.

שטח התכנית: 0.403 דונם

מקום:

שחמון רובע 6 באילת.

גושים וחלקות:

גוש: 40130 חלקה: 70 מגרש: 211

המבקש: אלעי ג'אלא

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה למבנה בשטח עיקרי עפ"י סעיף 62(א)16(א)2.
2. מותר: 180 מ"ר מוצע: 230 מ"ר. שינוי מפלס ה-0.00 הקבוע בתכנית עפ"י סעיף 62(א)9 מאושר: 69 מוצע: 72.80
3. ללא שינוי ברום הגובה האבסולוטי המאושר. חלוקת זכויות הבנייה עפ"י סעיף 62(א)9 מעל הכניסה הקובעת: עיקרי 83.4 מ"ר, שירות 7 מ"ר, חניה 30 מ"ר.
4. מתחת לכניסה הקובעת: עיקרי 146.6 מ"ר, שירות 13 מ"ר. שינוי קו בניין נקודתי לבריכת שחיה, כמסומן בבניון. עפ"י סעיף 62(א)4 מותר: 2 מ' מוצע: 1 מ' שינוי חומרי גמר. עפ"י סעיף 62(א)5.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל

2. תוספת זכויות בנייה בהתאם לסעיף 62(א)17.
3. חילופי שטחים בהתאם לסעיף 62(א)1: הצרחה בין ייעוד ספורט ונופש וייעוד מגורים.
4. שינוי קווי בניין בהתאם לסעיף 62 (א) 4.
5. שינוי הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי בהתאם לסעיף 62(א)5.
6. הקלה – שינוי תכנית בייעוד מגורים מ-40% ל-60% וכן הגדלת צפיפות בהתאם לסעיף 62(א)9
7. שינוי גודל מגרש מינימאלי, בהתאם לסעיף 62(א)7, כדי לייצר אפשרות לחלוקת מגרשים בעתיד.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ב. גליל מערבי מיקוד 2280000, טל': 9879610-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית, טל': 6508503-04).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

משה דוידוביץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

212-0969873

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, 1753005 מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 212-0969873 – הר יונה ד' נוף הגליל שינוי דרך 7. גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 212-0842252	כפיפות 212-0137604
התליה ג/12572	17008/ג שינוי
החלפה ג/במ/289	החלפה ג/במ/243
החלפה ג/14771	החלפה ג/10822

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נוף הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16936 חלקות במלואן: 208, 214, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 238, 249
גוש: 16936 חלקי חלקות: 251, 252, 254
גוש: 17471 חלקות במלואן: 74, 90, 91, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 101
גוש: 17471 חלקי חלקות: 24, 25, 26, 28, 70, 76, 79, 100
גוש: 17531 חלקי חלקות: 68, 94, 114
גוש: 17752 חלקי חלקות: 81, 93, 94

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי תחומי דרכים מס' 7 ו-70. ביטול מחויבות למפלסי פיתוח דרך 7 ומפלסי כניסה למבנים במגרשים הסמוכים לה.

ילקוט הפרסומים 9894, כ"ז בתשרי התשפ"ב, 3.10.2021