מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס׳:258-0774745

שם התכנית: הקמת מבנה משק (לול הטלה) חלקה 2,3 גוש 19469 – חורפיש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס׳: 258-0774745 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס׳ התכנית	סוג היחס	מס׳ התכנית
כפיפות	תמא/ 1	כפיפות	תמא/ 35/ 1
כפיפות	258-0559989	כפיפות	תממ/ 2/ 9/ 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חורפיש

התכנית ממוקמת צפונית לכפר חורפיש באזור חקלאי בתא שטח מס׳ 120 בתכנית מתאר כוללנית חורפיש מס׳ 258-0559989

קואורדינטה X: 233314

קואורדינטה Y: 770990

גושים וחלקות:

גוש: 19469, מוסדר, חלקות במלואן: 2, 3.

גוש: 19469, מוסדר, חלקי חלקות: 61, 63.

גוש: 19474, מוסדר, חלקי חלקות: 50.

מטרת התכנית:

הקמת מבני משק לולי הטלה

הסדרת גישה לחוות הלולים וקביעת ייעוד קרקע לדרך "דרך נופית".

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת ייעוד קרקע למבני משק לולי הטלה.

הסדרת דרך גישה ביעוד קרקע "דרך נופית".

תנאים להיתרי בנייה

קביעת זכויות והגבלות בנייה.

קביעת הנחיות בינוי, עיצוב אדריכלי

קביעת הנחיות סביבתיות

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל׳: 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טל׳:04-9978030

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נוף הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס׳: 212-0870725

שם התכנית:היכל הספדים ובית טהרה – נוף הגליל – ג/25884

גרסת התכנית: הוראות – 58 תשריט – 28

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס׳: 212-0870725

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס׳ התכנית	סוג היחס	מס׳ התכנית
החלפה	212-0525691	החלפה	ג/ 17210
כפיפות	212-0137604		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נוף הגליל, שד׳ מעלה יצחק (ממזרח לאיזור תעשיה ג׳)

קואורדינטה X: 232000

קואורדינטה Y: 735603

גושים וחלקות:

גוש: 17533, מוסדר, חלקי חלקות: 9, 12.

מטרת התכנית:

הקמת היכל הספדים ובית טהרה בבית עלמין – נוף הגליל.

עיקרי הוראות התכנית:

– שינוי ייעוד מדרך משולבת לשטח מבני ציבור.

– שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך ו/או חניה.

– קביעת הוראות בינוי לפיתוח השטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל׳: 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, גלבוע 16 נוף הגליל 17000 טל׳:04-6478828

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.