

3. הוספת 104 יח"ד ליישוב כפרי הכולל 305 יח"ד מאושרות.
4. קביעת שמושים וזכויות בנייה למגורים, פל"ח ומבני משק בתחום המגורים בישוב כפרי.
5. השלמה לתקן נחלות מאושרות בישוב.
6. העתקת נחלות ויצירת מגרשים חדשים.
7. שינוי ייעוד משטח למבני ציבור למגורים א' לצורך הסדרת מבנה קיים.
8. התרה של שימושים נוספים שלא למטרות חקלאיות בתחום אזור המגורים בישוב כפרי לצרכי תעסוקה.
9. קביעת זכויות בנייה ותכליות תוך ניצול מושכל של תשתיות קיימות במושב ומניעת עומס יתר.
10. קביעת הוראות בינוי ופיתוח, עצוב אדריכלי והנחיות סביבתיות, תוך שמירה על שטחים פתוחים ואופי החקלאי – כפרי של המושב.

בדיון הוועדה המחוזית מיום 29/07/2021 החליטה הוועדה לתקן טעות סופר כך:
בעקבות פניית עו"ד גלית אורי, ב"כ מושב הזורעים, מחליטה הוועדה על תיקון "טעות סופר" בתוכנית 0595751-206 כדלקמן: נחלה M80 תירשם כנחלה 98. תא שטח המגורים בנחלה יירשם במס' 98 במקום 80M, תא שטח חקלאי בנחלה יירשם במס' 198 במקום 80H.
יש לתקן בכל מקום בו מופיע מס' הנחלה כולל, תשריט, הוראות תכנית ונספחי התכנית.
על מוכירות הוועדה להוציא נסח פרסום לתיקון התכנית.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697481. וכן במשרדי הוועדות: וועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, טל': 04-6628210, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

212-0963447

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, 1753005 מופקדת תכנית מפורטת מס' 212-0963447 – נוף הגליל-ציפורי 13. גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי ג/2726

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: נוף הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 17734 חלקות במלואן: 32

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת יחידות הדיור הקיימות

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות מנחם אריאב 1 נוף הגליל, טל': 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב התכנון המקומי נוף הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

212-0874800

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 212-0874800. גרסת הוראות: 11, גרסת תשריט: 6

המתייחסת לתכניות הבאות:

כפיפות 212-0137604

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נוף הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17735 חלקות במלואן: 15

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בזכויות והוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/3/2021 ובילקוט פרסומים 9292, עמ' 2115, בתאריך 14/12/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נוף הגליל, שדרות מנחם אריאב 1, טל': 04-86478828 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נוף הגליל

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס': 605-0296004

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת תכנית מס' 605-0296004

ילקוט הפרסומים 9863, כ"ח באלול התשפ"א, 5.9.2021