

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אתם דאוד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר אישור תכנית שינוי למפורטת מס'

221-0641571

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 221-0641571. גרסת הוראות: 67 גרסת תשריט: 32

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 221-0201715 ביטול ג / 2596
ביטול ג / 9414 ביטול ג / 9996
ביטול ג / בת / 225

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מגדל העמק.

גושים וחלקות:

גוש: 17340 חלקי חלקה: 1 עד: 1 חלקי
גוש: 17340 חלקי חלקה: 3 עד: 3 שלם
גוש: 17340 חלקי חלקה: 5 עד: 5 חלקי
גוש: 17340 חלקי חלקה: 8 עד: 8 חלקי
גוש: 17340 חלקי חלקה: 9 עד: 9 חלקי
גוש: 17439 חלקי חלקה: 52 עד: 52 שלם
גוש: 17439 חלקי חלקה: 55 עד: 55 חלקי
גוש: 17439 חלקי חלקה: 82 עד: 82 חלקי

מטרת התכנית:

הסדרת מערכת דרכים וגישה לאזור תעשייה דרומי-מגדל העמק

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הסדרת מע' דרכים ע"י אחוד וחלוקה ללא הסכמה בין יעודי קרקע - ללא שינוי סה"כ שטחים, על פי סעיף 62א(א) 1 לחוק התו"ב.
2. שינוי קווי בנין בהתאם, על פי סעיף 62א(א) 4 לחוק התו"ב.
3. הגדלת שטחי מגרשים לצרכי ציבור, ע"פ סעיף 62א(א) 3.
4. הוספת קומה אחת מתחת למיפלס הכניסה, ע"פ סעיף 62א(א) 9.
5. שינוי גודל מגרש מינימלי לפי סעיף 62א(א) 7.
6. מתן הוראות ותנאים להיתר בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12.4.2019 ובילקוט פרסומים 8204, עמ' 10007, בתאריך 12/4/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית מגדל העמק רחוב דרך העמק 14 ת.ד. 590, טל': 04-6507794 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עלית טל': 04-6508503. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי ברדה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מגדל העמק

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

212-0910026

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, 1753005 מופקדת תכנית מפורטת מס' 212-0910026 - שינוי בהוראות וזכויות הבנייה בחלקה 13 גוש 17790 נוף הגליל. גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 212-0137604 שינוי ג/במ/ 289
שינוי ג/ 21172

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נוף הגליל
הר יונה סיפן 8, נצרת עלית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17790 חלקות במלואן: 13

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה למתן בסיס חוקי להוצאת היתר בנייה

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות מנחם אריאב 1 נוף הגליל, טל': 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

212-0983544

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, 1753005 מופקדת תכנית מפורטת מס' 212-0983544 - חלוקה ללא הסכמה, שינוי קווי בנין והגדלת תכנית בנוף הגליל. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 212-0137604 החלפה ג/ 2483

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נוף הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17532 חלקות במלואן: 103

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקת חלקה 103 בגוש 17532 ושינוי קווי בניין.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות מנחם אריאב 1 נוף הגליל, טל': 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

אלכס גדלקין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נוף הגליל

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הוועדה

המקומית מס' 214-0938027

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-0938027. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בישוב: אשדות-יעקב מאוחד

שטח תוכנית בדונם: 0.504

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה בחלקה 250 בגוש 15102 אשדות יעקב מאוחד

גושים וחלקות:

גוש: 15102, חלקה: 28 עד: 28

עיקרי הוראות התכנית:

1. התכנית מוסיפה 50 מ"ר – לפי חוק בתו"ב סעיף 62א(א)17
2. קובעת הוראות בנייה לפי חוק התכנון והבניה סעיף 62א(א)5
3. קביעת גובה מבנה לפי חוק התכנון והבניה סעיף 62א(א)4
4. התכנית קובעת הוראות בנוגע לבריכת שחיה

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית בימים א-ה במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק הירדן בצמח בשעות העבודה הרגילות. כל המעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק הירדן, בית המועצה האזורית עמק הירדן – מרכז אזורי צמח, טל' 6-6757635-04. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עילית 17000, טל' 04-6505808.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

עידן גרינבאום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן